gemeente Goeree-Overflakkee

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Goeree-Overflakkee

Nr. 358505

20 augustus 2024

Voornemen tot vestigen recht van opstal nabij Dorpsweg Ooltgensplaat

Gemeente Goeree-Overflakkee wil aan Stedin Netbeheer B.V. een recht van opstal verlenen op een perceel grond, bestemd voor een afleverstation, gelegen nabij de Dorpsweg in Ooltgensplaat. De te belasten strook grond is ongeveer 2 m^2 groot en maakt deel uit van het perceel kadastraal bekend als gemeente Ooltgensplaat, sectie F, nummer 341.

Waarom publiceren wij dit bericht?
Door een uitspraak van de Hoge Raad geven we vastgoed in principe altijd openbaar uit. Dat betekent dat iedereen de kans krijgt om in te schrijven. In sommige situaties is het zo dat slechts één partij in aanmerking komt. Dat is de uitgifte van vastgoed één-op-één. Volgens de Hoge Raad is dat alleen mogelijk als er op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze kandidaat voor in aanmerking komt.
We maken het voornemen tot een zogenoemde één-op-éénguning bekend. Dat doen wij door het plaatsen van deze publicatie.

We vinden dat maar één kandidaat in aanmerking komt voor het recht van opstal
Stedin Netbeheer B.V. is de enige serieuze kandidaat die in aanmerking komt voor het recht van opstal. Dit komt doordat Stedin Netbeheer B.V. de netbeheerder is van het gas- en elektriciteitsnet op Goeree-Overflakkee. Er is maar één netbeheerder voor het elektriciteits- en gasnet.

Tegen deze voorgenomen vestiging van een recht van opstal is geen zienswijze of bezwaar mogelijk
Tegen de voorgenomen vestiging van het recht van opstal kunnen geen zienswijzen of bezwaren in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend.
Bent u van mening dat u ook een serieuze kandidaat bent? Stuur dan voor 9 september 2024 een e-mail naar vastgoed@goeree-overflakkee.nl.

Zet in uw e-mail minstens:
- het zaaknummer Z -24-161361;
- uw naam, adres en woonplaats;
- waarom u vindt dat u ook een serieuze kandidaat bent voor het vestigen van het recht van opstal.

Als we op 9 september 2024 geen reactie hebben ontvangen, dan gaan wij over tot het vestigen van het recht van opstal.

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie?
Neem dan contact op met het team Vastgoed via telefoonnummer 14 0187, optie 3. Wij zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met vrijdagochtend. U kunt ook mailen naar vastgoed@goeree-overflakkee.nl. Op onze website www.goeree-overflakkee.nl/vastgoed staat meer informatie over de uitgifte van gemeentelijk vastgoed.