

Besluit omgevingsvergunning met buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) Karstraat 70 Huissen

Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend naar aanleiding van de volgende aanvraag:

Adres	Omschrijving	Datum ondertekening en verzending	Zaakid
Karstraat 70 Huissen	omzetten van een bestaande bedrijfswoning naar burgerwoning en het toevoegen van twee woonkavels (met kleinschalige fruitautomaat)	16 juli 2024	ODRA22AB0190

De activiteit past niet binnen het nu geldende tijdelijke deel van het Omgevingsplan. Daarom is een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (Buitenplanse Omgevingsplan Activiteit) op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan.

Wat ligt ter inzage?

Het besluit ligt samen met de bijbehorende stukken ter inzage. De stukken kunt u inzien bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentekantoor van Lingewaard aan de Kinkelenburglaan 6 in Bemmelen.

Bezwaar

Wanneer u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken, binnen 6 weken na verzending van het besluit. U kunt op twee manieren bezwaar maken, per webformulier en per brief. U kunt online bezwaar maken via een webformulier op www.lingewaard.nl/bezwaar-maken. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift is wel een elektronische handtekening nodig (DigiD). Op deze website kunt u lezen hoe u online bezwaar kunt maken. U kunt ook nog steeds per brief een bezwaar indienen. Deze brief kunt u sturen naar: Het college van B&W, Postbus 15 6680 AA BEMMEL. Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden. Het bezwaarschrift stopt de werking van het besluit niet. Om de werking van een besluit tijdelijk te stoppen, dus te laten schorsen, is een beslissing van de Voorzieningenrechter nodig. Er moet wel sprake zijn van een spoedeisend belang. Hiervoor moet u dan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland. Het adres hiervan is: Postbus 9030 6800 EM ARNHEM. U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen via de website www.rechtspraak.nl. Indienen van een verzoek om voorlopige voorziening gebeurt tegelijk met het indienen van het bezwaarschrift of kort daarna. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen aan de rechtbank.

Bemmel, 21 augustus 2024