

Ontwerp wijziging (TAM-IMRO) omgevingsplan 'TAM omgevingsplan Hoofdstuk 22i Kern Rijssen, herontwikkeling Grotestraat 26'

Dit ontwerp omgevingsplan wordt globaal begrensd door de Grotestraat en Rozengarde in Rijssen. Het plan maakt planologisch een gedeeltelijke herontwikkeling mogelijk waarbij het gemeentelijk monument behouden blijft. In het nieuwe plan is aan de Grotestraat op de begane grond ruimte voor commerciële functies met op de verdiepingen woningen. De zijde Rozengarde wordt volledig gewijzigd in woningen. In totaal maakt het plan 20 wooneenheden mogelijk.

Het ontwerp omgevingsplan kunt u inzien op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.1742.TAMRC2024002-0301>. De digitale bestanden van het plan zijn beschikbaar gesteld op <https://digitaleplannen.nl/1742/100A86AF-7DC0-4314-B90C-CB9DA90C5CD0/>.

U kunt het ontwerp omgevingsplan vanaf donderdag 29 augustus 2024 tot en met woensdag 9 oktober 2024 digitaal inzien via www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen of u kunt contact opnemen met de Frontoffice Ruimte via (0548) 85 48 37. Gedurende deze termijn kan iedereen naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze inbrengen over het ontwerpplan bij de Gemeenteraad van Rijssen-Holten, o.v.v. zienswijze en de naam van het ontwerpplan. In de zienswijze geeft u aan op welke onderdelen van het ontwerpplan deze betrekking heeft. Uw zienswijze stuurt u naar postbus 244, 7460 AE Rijssen. Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met een medewerker Ruimte. Meer informatie over zienswijzen vindt u op www.rijssen-holten.nl/zienswijze.

Rijssen, 28 augustus 2024

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Rijssen-Holten,
Namens deze:*

J.C.R. van Houdt, burgemeester

H.G. Tukker, gemeentesecretaris