

Gemeente Molenlanden, verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure Parallelweg 2 te Schelluinen, zaaknummer 1117555

Kennisgeving verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Molenlanden maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben verleend:

Activiteit:

1. Bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1a Wabo)
2. Handelen in strijd met de ruimtelijke regels (artikel 2.1, lid 1c Wabo)

Voor: het bouwen van een loods en het uitbreiden van het opslagterrein.

Locatie: Parallelweg 2 te Schelluinen

De omgevingsvergunning is ten opzichte van de ontwerp omgevingsvergunning niet gewijzigd.

Verklaring van geen bedenkingen (vvgb)

De gemeenteraad heeft op 20 juni 2023 de ontwerp verklaring van geen bedenkingen afgegeven ten einde het bouwen van een loods en uitbreiding opslagterrein op de percelen, kadastraal bekend als sectie b met de perceelnummers 1624, 2242, 2298, 2315, 2580, 2581, 2613 en 2614, behorende tot het adres Parallelweg 2 te Schelluinen, mogelijk te maken. Deze ontwikkeling past niet in het bestemmingsplan. Uit de ruimtelijke onderbouwingen blijkt dat het project niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Met een vvgb kan op basis van ex artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3 van de Wabo afgeweken worden van het bestemmingsplan.

Er zijn geen reacties binnengekomen op de ontwerp verklaring van geen bedenkingen die van 24 mei 2024 tot en met 5 juli 2024 ter inzage heeft gelegen. De verklaring van geen bedenkingen is definitief.

Beroep

Tegen de omgevingsvergunning kan **beroep** worden ingesteld door:

- Degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerp omgevingsvergunning.
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerp omgevingsvergunning.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerp omgevingsvergunning.

Tegen het omgevingsvergunning kan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit bekend is gemaakt **beroep** worden aangetekend. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. De omgevingsvergunning treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de omgevingsvergunning pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met het vakteam Omgevingsvergunning via telefoonnummer: 088 75 15 000.