Gemeente Delft

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Delft

Nr. 353458

15 augustus

2024

Voorgenomen verkoop en verhuur grond Buitenwatersloot 338 te Delft

De gemeente Delft heeft het voornemen om gedeelten van het in eigendom van de gemeente zijnde perceel, kadastraal bekend gemeente Delft, sectie F, nummer 8644 te verkopen en te verhuren. Het gedeelte grenzend aan de zijkant van het perceel aan de Buitenwatersloot 338, zal worden verkocht aan de eigenaars van perceel Buitenwatersloot 338. Het gedeelte grenzend aan de voorkant van het perceel aan de Buitenwatersloot 338, zal worden verhuurd aan de eigenaars van het perceel Buitenwatersloot 338. Het gedeelte grenzend aan de zijkant betreft grond ter grootte van ca. 31 m^2, het gedeelte grenzend aan de voorkant betreft grond ter grootte van ca. 28 m^2.

De eigenaars van perceel aan de Buitenwatersloot 338 zijn de enige serieuze gegadigden voor de verkoop van het perceelsgedeelte grenzend aan de zijkant en voor de verhuur van de perceelsgedeelten grenzend aan de voorkant op basis van het huidig beleid inzake onrechtmatig grondgebruik. Zij hebben de perceelsgedeelten geruime tijd geleden zonder toestemming van de gemeente in gebruik genomen en onderdeel van hun tuin gemaakt. Partijen zijn vanwege die omstandigheid in overleg getreden en tot overeenstemming gekomen over verkoop en verhuur van de perceelsgedeelten, zodat de juridische situatie overeenstemt met de feitelijke situatie.

De gemeente Delft zal drie weken na de datum van deze publicatie overgaan tot het aangaan van de koop- en huurovereenkomst, tenzij een belanghebbende voordien een kort geding tegen dit voornemen aanhangig heeft gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag.

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot de afdeling Grond en Vastgoed via het e-mailadres grondgebruik@delft.nl.