

Bekendmaking voornemen tot het vestigen van een opstalrecht

In verband met de benodigde verzwaring en uitbreiding van het energienetwerk voor de toekomst, is de gemeente Westerkwartier voornemens een opstalrecht te vestigen ten laste van het perceel, gelegen tegenover Parkweg 6 te 9865 VP Opende, kadastraal bekend als gemeente Grootegast, sectie F, nummer 4418, ten behoeve van Enexis Netbeheer B.V., gevestigd te 's-Hertogenbosch.

Het opstalrecht omvat al hetgeen verband houdt met:

1. het bouwen, hebben, houden en onderhouden, alsmede het te zijner tijd verwijderen van een elektriciteitsstation met toebehoren, op een gedeelte van het perceel, ter grootte van circa 24 m²;
2. het leggen, hebben, aanbrengen, gebruiken, vervangen, in stand houden, inspecteren, verwijderen en het ter vervanging verleggen of verplaatsen van één of meer elektriciteitskabels, gasleidingen, telecommunicatie- en signaalkabels en/of andere leidingen met bijbehoren;
3. het vestigen van een erfdienstbaarheid van overpad ten behoeve van Enexis Netbeheer B.V.

De gemeente Westerkwartier neemt aan dat bij het vestigen van het opstalrecht geen mededingingsruimte door middel van een selectieprocedure hoeft te worden geboden, nu bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slecht één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het vestigen van het opstalrecht, namelijk Enexis Netbeheer B.V. als enige netbeheerder in deze regio.

De gemeente zal na een wachttijd van minimaal twintig kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen. Als u daar vragen of opmerkingen over heeft, kunt u contact opnemen met team Vastgoed en Grondzaken van de gemeente Westerkwartier (email: grondzaken@westerkwartier.nl).