

## Vaststelling bestemmingsplan “Zaam Wonen Nieuwdorp”

Burgemeester en Wethouders van Stein maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad op 4 juli 2024 het bestemmingsplan “Zaam Wonen Nieuwdorp” heeft vastgesteld.

### Inhoud

Het plan betreft de realisatie van 32 levensloopbestendige grondgebonden woningen in het noordelijke gedeelte van Nieuwdorp. .

### Periode van ter inzage legging

De raadsbesluiten en het vastgestelde bestemmingsplan liggen vanaf donderdag 15 augustus 2024 tot en met woensdag 25 september 2024 voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis, afdeling Publiek Zaken, Stadhouderslaan 200 te Stein (gedurende kantooruren). Het bestemmingsplan is ook digitaal te raadplegen op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt daar zoeken op naam van het plan of op identificatienummer: NL.IMRO.0971.BPZaamWonen-0003.

### Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld door belanghebbenden :

- die het redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig een zienswijze op de ontwerp-bestemmingsplannen hebben ingediend;
- tegen de wijzigingen zoals die bij de vaststelling ten opzichte van de ontwerp-bestemmingsplannen door de gemeenteraad zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen die termijn, naast een beroepschrift, ook een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Het besluit waarop het verzoek betrekking heeft treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### Contact

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer H. Janssen (tel. nr. 046-4359233)

*Stein, augustus 2024*

*M.F.H. Leurs-Mordang*

*Burgemeester*

*W. Ploeg*

*Secretaris*