

## Voornemen tot verkoop van een onroerende zaak nabij "Assepot 10 in Oosterwolde"

Het college van burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf is van plan om een onroerende zaak te verkopen aan de omwonenden. Het gaat om snippergrond nabij Assepot 10, kadastraal bekend gemeente Oosterwolde, sectie F, nummer 970 (gedeeltelijk), totaal groot circa 198 m<sup>2</sup>. Het college ziet af van het volgen van een selectieprocedure, tenzij andere serieuze gegadigden zich melden.

### *Waarom geen selectieprocedure?*

De verkoop past binnen het grondverkoopbeleid zoals beschreven in de Nota Grondprijzen 2022-2026 en is hiermee marktconform. Het betreft de verkoop van een strook grond aangrenzend aan de woning Assepot 10 in Oosterwolde die kopers al in bezit hebben. Vanwege de vorm en ligging van het perceel is het college van mening dat er sprake is van een levering waarvoor slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt.

### *Kortgeding*

Iedere serieuze gegadigde die de mening is toegedaan om ook voor deze koopovereenkomst in aanmerking te komen, dient uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie (09-08-2024) een kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de rechtbank Noord-Nederland. Deze termijn is een vervaltermijn.

Als u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen.

Bij voorkeur door de conceptdagvaarding per e-mail op te sturen aan [grondverkoop@ooststellingwerf.nl](mailto:grondverkoop@ooststellingwerf.nl).