

Rectificatie: Bestemmingsplan Buitengebied, herziening Montfortlaan 10 vastgesteld

In de bekendmaking (Gemeentebblad 2024, 296068) is vermeld dat het vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied, herziening Montfortlaan 10 vanaf donderdag 11 juli 2024 voor de duur van 6 weken ter inzage ligt. Echter is vanwege technische problemen het niet mogelijk geweest het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken op deze datum te publiceren via ruimtelijkeplannen.nl. Vanaf 8 augustus 2024 ligt het bestemmingsplan ter inzage. Dit zodat de termijn van 6 weken gewaarborgd blijft en niemand door het uitblijven van publicatie op ruimtelijke plannen in zijn/haar belangen geschaad zal worden.

Voor het overige blijft de publicatie van 10 juli 2024 ongewijzigd. De inhoud wordt voor de volledigheid hieronder juist vermeld.

Op 18 juni 2024 heeft de gemeenteraad van Oirschot het bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Montfortlaan 10' vastgesteld onder identificatienummer NL.IMRO.0823.BPBG MONTFORTLAAN10-VAST. De gemeenteraad heeft ook besloten daarbij geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen, omdat het kostenverhaal anders is geregeld.

Inhoud van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om één Ruimte-voor-Ruimte woning met bijgebouw te realiseren op de locatie Montfortlaan 10 in Oirschot. Het gaat om het perceel kadastraal bekend als gemeente Oirschot, sectie N, nummer 631. De locatie zal verder landschappelijk worden ingepast in de omgeving.

Beroepsmogelijkheid

Wij leggen het bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken vanaf donderdag 8 augustus 2024 voor de duur van 6 weken ter inzage. U kunt het bestemmingsplan raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder plannummer NL.IMRO.0823.BPBG MONTFORTLAAN10-VAST.

Ook kunt u het plan op afspraak inzien bij het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. De beroepstermijn loopt met ingang van 9 augustus 2024 t/m 3 oktober 2024. Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dit kan door een gemotiveerd beroepsschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Er kan alleen beroep worden ingesteld door een belanghebbende:

1. die op tijd een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
2. aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijze niet bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
3. die beroep aantekent tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening

Belanghebbenden die beroep hebben ingediend kunnen, naast het beroepsschrift, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek is beslist.

Oirschot, 8 augustus 2024