

## Kennisgeving besluit op de besluit omgevingsvergunning, 's-Gravenwaardsedijk 70, 6916AX Tolkamer

De gemeente heeft op 31 juli 2024 een besluit genomen op de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van een uitbouw (legalisatie) met zaaknummer Z2024-00000750 op locatie 's-Gravenwaardsedijk 70, 6916AX Tolkamer. De vergunning is verleend. Het besluit betreft de volgende onderdelen:

- Bouwactiviteit (omgevingsplan)
- afwijken van regels in het Omgevingsplan

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit) op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

Deze BOPA wordt verleend voor het realiseren van de aanbouw buiten de zone van 4 m.

### Inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken zijn op afspraak in te zien op het gemeentehuis.

### Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

De termijn voor het indienen van een bezwaar bedraagt zes weken na verzenddatum van dit besluit en eindigt op 13 september 2024. Voor meer informatie over de procedure kunt u contact opnemen via [gemeente@zevenaar.nl](mailto:gemeente@zevenaar.nl) óf telefoonnummer (0316) 595 111.

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)