

Wijzigingsbesluit Subsidieregeling Klimaatadaptatie gemeente Kampen (2024)

Het college van de gemeente Kampen;
gelezen het voorstel van 9 januari 2024, kenmerk 87046-2023
gelet op de Algemene subsidieverordening gemeente Kampen en de daarop gebaseerde
subsidieregelingen,
besluit tot

Wijziging van Subsidieregeling Klimaatadaptatie gemeente Kampen

Artikel I

De Subsidieregeling Klimaatadaptatie gemeente Kampen wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

1. In de rangschikking wordt op alfabetische volgorde ingevoegd:
 - Gebouw: maatschappelijk vastgoed, woning of bijgebouw;
 - Groengevel: bestaat uit planten die omhoog groeien tegen een bouwwerk vanuit de volle grond.
 - Nieuwbouw: een woning of gebouw dat nog niet is gebouwd of opgeleverd ten tijde van de subsidieaanvraag;
 - Maatschappelijk vastgoed: een gebouw met meerwaarde voor de samenleving waarin maatschappelijke diensten aan burgers worden verleend of door burgers zelf worden gecreëerd en waarvan de exploitatie (gedeeltelijk) door gemeentelijke publieke middelen wordt mogelijk gemaakt. Voorbeelden zijn (brede) scholen, buurthuizen, opvangcentra, zorginstellingen, sportaccommodaties, kerken, culturele centra, bibliotheken en andere voorzieningen met een maatschappelijke functie zonder winstoogmerk.
 - Verticale tuin: bestaat uit verticaal geplaatste modules of panelen waarin beplanting wordt aangebracht. De modules zijn met een ophangstelsel bevestigd aan een bouwwerk, of zijn een zelfdragend onderdeel van de gevel of wand. Hieronder vallen geen losse plantebakken aan balkons of muren.
2. De definities van 'eigenaar', 'huurder' komen te luiden:
 - Eigenaar: eigenaar van een gebouw. Hiertoe wordt tevens gerekend een opstaller, erfpachter, vruchtgebruiker, woningcorporatie of een Vereniging van Eigenaren;
 - Huurder: bewoner of gebruiker van een gebouw niet zijnde de eigenaar;

B

Artikel 4 wordt als volgt gewijzigd:

1. In het eerste lid, sub a, wordt 'woningen en bijgebouwen' vervangen door 'een dak van een gebouw' en wordt de tekst 'die voor 2012 gebouwd zijn en nog niet zijn afgekoppeld' verwijderd.
2. In het eerste lid, sub d, wordt 'voor zover het gaat om percelen rondom woningen die binnen de bebouwde kom zijn gelegen' vervangen door 'waarbij de verharding wordt vervangen door gras, andere beplanting of grind'.
3. In het eerste lid, sub e, wordt 'De aanleg van bomen' vervangen door 'De aanleg van een boom'.
4. In het eerste lid wordt na sub i een nieuw sublid toegevoegd, luidende:
 - i. Het aanleggen van een verticale tuin of een groengevel (plantenmuur).
5. Artikel 4, tweede lid, wordt vervangen door:
 2. Subsidie wordt uitsluitend verstrekt voor maatregelen bij bestaande gebouwen, gelegen binnen de bebouwde kom van de gemeente Kampen. Nieuwbouw komt niet voor subsidie in aanmerking, met uitzondering van een maatregel als bedoeld in het eerste lid onder f (het plaatsen van een reservoir).

C

Artikel 5 wordt vervangen door:

Artikel 5 Aanvrager

1. Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan:
 - a. een eigenaar of huurder van een woning, gebouw of bijgebouw;
 - b. rechtsvorm met rechtspersoonlijkheid, zonder winstoogmerk.
2. De subsidie kan niet gebruikt worden voor bedrijfsspanden.

D

Artikel 6 wordt als volgt gewijzigd:

1. Onder a wordt 'voor daken tot 1000 m², €6,- per m² voor daken tussen 1001 en 2000 m², en €4 per m² voor daken groter dan 2000 m²' vervangen door 'per m² met een maximum van €1.500 per aanvraag'.
2. Onder c wordt na 'wadi' toegevoegd 'met een maximum van €1.000 per aanvraag'.
3. Onder d wordt het woord 'blijvend' verwijderd.
4. Onder e wordt 'bo(o)m(en)' vervangen door 'een boom', en wordt '5 bomen' vervangen door '€175'.
5. Onder g wordt na '€50 per regenton' toegevoegd 'met een maximum van twee regentonnen per aanvraag'.
6. Onder h wordt na 'bergingscapaciteit' toegevoegd 'met een maximum van €500 per aanvraag'.
7. Na sub h wordt een nieuw sublid toegevoegd, luidende 'i. de aanleg van een verticale tuin of groenevel: 50% van de kosten tot een maximumbedrag van €250 per aanvraag'.

E

Artikel 8 wordt als volgt gewijzigd:

1. In het eerste lid wordt 'Per woning en bijbehorend bijgebouw' vervangen door 'Per adres'.
2. Het vierde lid wordt vervangen door:
 4. Indien het vastgestelde (deel)subsidieplafond wordt overschreden als gevolg van het aantal aanvragen dat op dezelfde dag wordt ontvangen, worden de aanvragen die op die dag ontvangen zijn door middel van loting gerangschikt. Bij overschrijding van het deelplafond van €30.000 wordt alleen het deel van de aanvraag dat betrekking heeft op het deelplafond bij de loting betrokken.

F

In artikel 10 Aanvraagtermijn wordt de aanduiding '1.' verwijderd.

G

Artikel 14 wordt geheel vervangen door de volgende tekst:

Artikel 14 Afwijkende bepaling regenton

1. Dit artikel is van toepassing op een subsidieaanvraag voor een maatregel als bedoeld in artikel 4, sub g.
2. De artikelen 10, 12 en 13 van deze regeling en artikel 7, derde lid van de Asv zijn niet van toepassing.
3. De subsidieaanvraag wordt gedaan nadat de maatregel is uitgevoerd.
4. De datum van aanschaf van de regenton(nen) is gelegen op of na 1 januari 2022.
5. De subsidieaanvraag gaat vergezeld met de documenten als bedoeld in artikel 13, tweede lid.
6. De subsidie wordt direct vastgesteld.

H

In artikel 15 wordt het tweede lid verwijderd, onder vernummering van het derde lid naar het tweede lid.

Artikel II Overgangsbepalingen

Deze subsidieregeling is van toepassing op subsidieaanvragen die worden ingediend na het tijdstip van inwerkingtreding van de gewijzigde regeling. Op subsidieaanvragen die zijn ingediend voor het tijdstip van inwerkingtreding van de gewijzigde regeling en op aanvragen om vaststelling van verleende subsidies, is de voorheen geldende regeling van toepassing.

Artikel III Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking.

*Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 9 januari 2024,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Kampen,
de secretaris
N.J. Middelbos
de burgemeester,
S. de Rouwe*

Toelichting bij het wijzigingsbesluit

A

In artikel 1 wordt een aantal definities toegevoegd omdat de regeling nu van toepassing wordt op zowel particulieren als niet-commerciële maatschappelijke instellingen, zie ook de toelichting bij onderdeel C. Het is daarom van belang om te definiëren welke soort gebouwen wel en niet in aanmerking komen voor subsidie en geldt de subsidie net enkel meer voor woningen. Daarnaast zijn er meerdere vragen gesteld over wanneer een woning onder nieuwbouw valt, daarom is deze definitie toegevoegd. De toevoeging van verticale tuin en groengevel is gedaan, omdat de regeling wordt uitgebreid met deze maatregelen.

B

1. Er wordt geen onderscheid meer gemaakt tussen gebouwen die voor of na 2012 zijn gebouwd en nog niet zijn afgekoppeld, omdat wanneer het hemelwater op eigen terrein wordt geïnfiltreerd dit altijd beter is dan als het naar het (regenwater)riool of naar een andere voorziening wordt afgevoerd.
2. De zinsnede dat het moet gaan om percelen binnen de bebouwde kom volgt al uit artikel 3 van de regeling. Daarnaast is toegevoegd dat de verharding vervangen moet worden door gras, andere beplanting of grind, omdat het doel is dat de ontstane ruimte klimaatadaptiever wordt. Wanneer alleen de voorwaarde wordt gesteld dat tegels verwijderd worden, bestaat de kans dat er bijvoorbeeld een vlonder geplaatst wordt. Dit draagt niet bij aan het doel van de regeling.
3. Alle maatregelen zijn in enkelvoud opgenomen, daarom is dit ook gedaan voor de bomen.
4. In de binnenstad is er niet altijd plek voor het planten van bomen. Door de regeling uit te breiden met een maatregel voor het aanleggen van verticale tuinen en/of groene gevels is er meer ruimte om groen in versteende gebieden aan te leggen. Op deze manier komen ook woningen zonder tuin in aanmerking voor vergroeningsmaatregelen.
5. Een reservoir voor hergebruik regenwater is een oplossing die lastig in bestaande bouw kan worden ingepast. Het is vooral een logische optie om het in een nieuwbouwwoning toe te passen. Door deze maatregel wel toe te staan bij nieuwbouw is de kans dat deze maatregel wordt toegepast veel groter en kan er meer kostbaar drinkwater worden bespaard.

C

Er zijn twee scholen die naar aanleiding van een collegebesluit een bijdrage hebben ontvangen voor het afkoppelen van het hemelwater van het riool. Het klimaatadaptief maken van het schoolplein is een onderwerp dat leeft onder scholen. De bestaande regeling voor het vergroenen van schoolpleinen loopt eind 2023 af. Door deze subsidieregeling uit te breiden naar scholen en andere niet-commerciële maatschappelijke instellingen (zoals buurthuizen, verzorgingstehuizen en culturele centra) kan de impact van de subsidieregeling vergroot worden en wordt de druk op het aanpassen van de openbare ruimte iets verlicht.

D

1. Door het toevoegen van een maximumbedrag aan de maatregel is het niet meer nodig om een onderscheid te maken in de vergoeding per vierkante meter dakoppervlak. Dit maximum is toegevoegd, omdat maatschappelijk vastgoed een groot dakoppervlak kan hebben en daarmee het subsidieplafond snel bereikt kan worden.
2. Dit maximum is toegevoegd, omdat maatschappelijk vastgoed een grote wadi kan aanleggen en daarmee het subsidieplafond snel bereikt kan worden.
3. Alle maatregelen zijn blijvend en het is hier dus overbodig dit expliciet te benoemen. Daarnaast is het lastig te handhaven.
4. Bij alle maatregelen wordt een maximum bedrag genoemd. Om de consistentie te behouden is bij deze maatregel ook een maximumbedrag genoemd in plaats van een maximum aantal bomen.
5. De bezwarencommissie heeft gesteld dat de regeling niet duidelijk aangaf of er voor één of voor meerdere regentonnen subsidie kan worden aangevraagd. Twee bezwaarmakers hebben daarom alsnog subsidie voor meerdere regentonnen ontvangen. Door de regeling aan te passen naar maximaal twee regentonnen per aanvraag is de onduidelijkheid verholpen.
6. Dit maximum is toegevoegd, omdat maatschappelijk vastgoed een grote regenwateropslag kan aanleggen en daarmee het subsidieplafond snel bereikt kan worden.
7. Dit lid is toegevoegd naar aanleiding van de toelichting op B.3.

E

1. Gebouw is gedefinieerd als maatschappelijk vastgoed, woning of bijgebouw. Dan is het niet logisch om bijgebouw afzonderlijk te benoemen. Om te voorkomen dat er voor ieder los gebouw op een adres apart subsidie wordt aangevraagd, is dit artikel aangepast naar 'per adres'. Anders bestaat de kans dat er voor een woning of gebouw twee regentonnen kunnen worden aangevraagd en daarna ook nog twee voor een schuur.
2. Een deelplafond kan overschreden worden. Verduidelijkt is dat in dat geval alleen wordt gekeken naar het deel van de subsidie dat betrekking heeft op dat deelplafond. Dus stel dat een subsidie

is aangevraagd voor een wadi en voor een regenton, en het deelsubsidieplafond voor de wadi dreigt overschreden te worden, dan wordt alleen het deel van de aanvraag voor de wadi bij de loting betrokken. Daardoor kan het gebeuren dat de subsidie voor de wadi niet wordt toegekend (i.v.m. bereiken subsidieplafond), maar de subsidie voor de regenton wel.

F

Dit artikel heeft maar één artikellid, daardoor is het niet nodig om dit aan te duiden met een '1'.

G

Vanwege het wijzigen van de subsidieregeling klopte de tekst onder artikel 14 niet meer en is dit artikel herschreven. Het doel is niet veranderd, alleen de formulering is aangepast.

H

Dit artikellid is door de wijziging overbodig geworden (de oude regeling is immers al ingetrokken).