

Kennisgeving voornemen tot uitgifte in erfpacht van perceel grond Paalbergweg 1-3 te Amsterdam

Voornemen tot uitgifte in erfpacht van een perceel grond

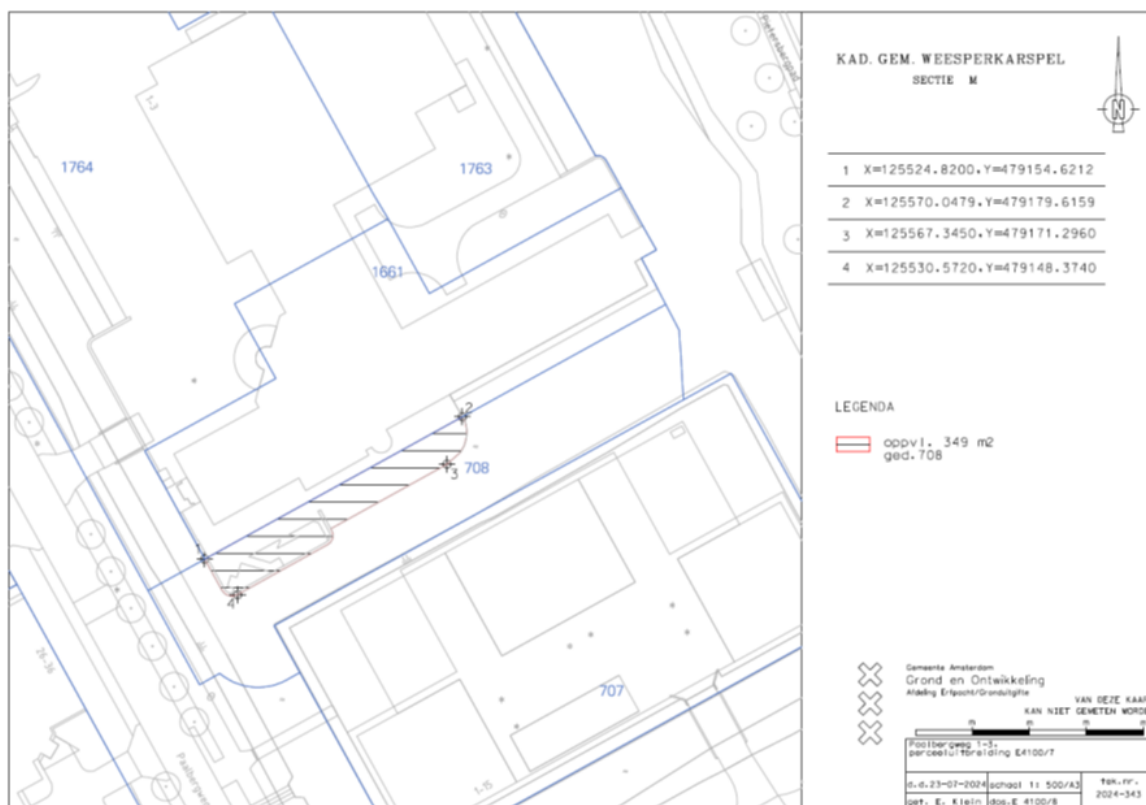
Adres: Paalbergweg 1-3 te Amsterdam

Perceel bestaand erfpachtrecht: gemeente Weesperkarspel, sectie M, nummers 1661, 1762, 1763 en 1764

Uit te geven perceel: gemeente Weesperkarspel, sectie M, nummer 708 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte uitbreiding: circa 349 m²

Het in erfpacht uit te geven perceel staat op onderstaande kaart aangegeven met streeparcering.



Onderbouwing

De gemeente is van mening dat voor voormelde uitgifte in erfpacht slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- het in erfpacht uit te geven perceel grenst aan het erfpachtperceel waarvoor uitbreiding wordt gevraagd, is bouwkundig verbonden en is niet zelfstandig uitgiftebaar;
- het in erfpacht uit te geven perceel zal met het bestaande erfpachtperceel worden samengevoegd;
- er zijn geen andere partijen die aanspraak kunnen of willen maken op dit perceel;
- het betreft een uitbreiding van een bestaand erfpachtrecht, waarbij de beoogde uitbreiding aantoonbaar een optimalisatie oplevert van de gehele kavel binnen het bestaande erfpachtrecht.

Kort geding en Vervaltermijn

Partijen die zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dienen uiterlijk 20 dagen na publicatie van het voornemen in het Gemeenteblad een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam door middel van het laten uitbrengen van een dagvaarding in kort geding aan het adres van de gemeente Amsterdam.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltijd. Indien niet binnen deze termijn een Kort Geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Amsterdam ter zake van de uitgifte in erfpacht van vermeld perceel worden gemaakt.