

Gemeente Amstelveen – Beschikking omgevingsvergunning Amsterdamseweg 451 in Amstelveen

Z 2023 - 00000351

Besluit omgevingsvergunning realiseren tuinhuis Amsterdamseweg 451, in afwijking van het bestemmingsplan 'Amstelveen Noord-West 2020'.

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend in afwijking van het tijdelijk deel van het omgevingsplan (bestemmingsplan) 'Amstelveen Noord-West 2020' voor het realiseren van een tuinhuis voor eigen gebruik achter de Amsterdamseweg 451 in Amstelveen (IDN: NL.IMRO.0362.OIAVHB16xB-VG01).

Op 1 januari 2024 is de omgevingswet in werking getreden. De Invoeringswet Omgevingswet regelt dat als vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet een aanvraag omgevingsvergunning is ingediend het oude recht van toepassing blijft totdat de omgevingsvergunning is afgehandeld.

Het ter plaatse geldende tijdelijk deel van het omgevingsplan (bestemmingsplan) 'Amstelveen Noord-West 2020' laat de beoogde tuinhuis niet toe op de onderhavige locatie achter de woning Amsterdamseweg 451. Op grond van artikel 2.12 eerste lid, sub a, onder 3 van de Wabo, en omdat de aangevraagde activiteit niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening, kan van het tijdelijk deel van het omgevingsplan (bestemmingsplan) worden afgeweken middels de omgevingsvergunning.

Terinzagelegging

Het besluit omgevingsvergunning Amsterdamseweg 451 met bijbehorende stukken liggen gedurende 6 weken ter inzage met ingang van 1 augustus 2024 tot en met 11 september 2024.

De stukken zijn op de volgende wijze in te zien:

-in digitale vorm via de website Homepagina (ruimtelijkeplannen.nl) onder planidentificatiecode: NL.IMRO.0362. OIAVHB16xB-VG01 ;

-via de gemeentelijke website <http://ro0362.ropubliceer.nl> ;

-in papieren vorm bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 (alleen mogelijk op afspraak: 020-5404911).

Let op! Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Bestemmingsplannen en Omgevingsvergunningen in afwijking van het bestemmingsplan zijn vanaf die datum in te zien via het Omgevingsloket. Via de site van ruimtelijkeplannen.nl wordt u automatisch doorgestuurd naar het Omgevingsloket. Via 'Regels op de kaart' kunt u het plan inzien.

Beroep omgevingsvergunning

Het instellen van beroep tegen het besluit om de vergunning te verlenen is mogelijk van 2 augustus tot en met 12 september 2024. Belanghebbenden kunnen beroep instellen tegen dit besluit bij de rechtbank Amsterdam (Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam). Voor de behandeling van het beroepsschrift en een eventueel verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling kunt u contact opnemen met de rechtbank Amsterdam.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens de voorzieningenrechter verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepsschrift worden overgelegd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.