

Vaststelling bestemmingsplan 'Heukelom 19'

Bekendmaking

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen L maken ter voldoening van het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het wijzigingsplan 'Heukelom 19' bij besluit van 30 juli 2024 met IDN "NL.IM-RO.0893.WP23017HE19BUI-VA01" is vastgesteld.

Het vastgestelde bestemmingsplan betreft het adres Heukelom 19 te 5851 AA Afferden L, waarbij de bestemming 'Bedrijf' met bouwvlak is gewijzigd naar 'Wonen'. De bestaande bedrijfswoning met bijbehorende bouwwerken is hiermee omgezet naar een burgerwoning met bijbehorende bouwwerken.

Inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan en bijbehorend vaststellingsbesluit liggen van 8 augustus 2024 t/m 18 september 2024 ter inzage in het gemeentehuis, Raadhuisstraat 2 in Nieuw Bergen. U kunt de stukken, na het maken van een afspraak, inzien tijdens de openingstijden van het Klant Contact Centrum. U kunt het digitale plan ook inzien via www.bergen.nl of <https://omgevingswet.overheid.nl/home> Als u deze laatste optie gebruikt komt u op het Omgevingsloket. U kunt dan het beste Regels op de kaart aanklikken en het adres ingeven.

Beroep

Het instellen van beroep tegen het vaststellingsbesluit is mogelijk gedurende bovengenoemde inzage termijn voor:

- Degenen die tijdig zienswijzen hebben ingebracht en belanghebbende zijn;
- Belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze tegen het ontwerpbesluit bij het college van burgemeester en wethouders kenbaar te maken.

Uit het arrest van het Europese Hof van Justitie van 14 januari 2021, zaak C826/18, leiden wij af dat in tegenstelling tot het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht, voor milieuaangelegenheden tevens beroep kan worden ingesteld door:

- Niet-belanghebbenden die een zienswijze naar voren hebben gebracht.
- Belanghebbenden die geen zienswijze naar voren hebben gebracht.

Het beroepschrift moet naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. In het ondertekende beroepschrift staat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht en de gronden van het beroep. U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via <https://www.raadvanstate.nl/bestuursrechtspraak/hoger-beroep/>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

In werking

Het collegebesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Indien beroep is ingesteld, kan gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van genoemde Afdeling van de Raad van State een verzoek worden gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepschrift worden overlegd. Voor het indienen van een beroep en/of een verzoek om een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.