

## subsidieregeling Bespaar met Elkaar, gemeente Montferland

Het college van burgemeester en wethouder van de gemeente Montferland  
Gelet op artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening Montferland 2018

### BESLUIT

Vast te stellen de tijdelijke subsidieregeling "Bespaar met Elkaar" 2023-2025, voor woningeigenaren met een gezinsinkomen tot modaal.

#### Artikel 1. Begripsomschrijvingen

- a. **Aanvraag:** een (digitaal) schriftelijk verzoek om subsidie;
- b. **Bouwbesluit:** het vigerende bouwbesluit, houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen van bouwwerken uit het oogpunt van veiligheid, gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en milieu;
- c. **Bouwjaar:** het bouwjaar van de woning zoals vastgelegd in de basisregistratie adressen en gebouwen (BAG);
- d. **College:** burgemeester en wethouders van de gemeente Montferland;
- e. **Gemeente:** gemeente Montferland;
- f. **Huishouden:** één of meer personen die op hetzelfde adres wonen en een economisch consumptieve eenheid vormen;
- g. **Maatregelenlijst:** lijst met voor subsidie in aanmerking komende maatregelen inclusief criteria waaraan deze maatregelen moeten voldoen;
- h. **Rd-waarde:** warmteweerstand van een materiaal/product volgens de leverancier van het materiaal;
- i. **Subsidiebeschikking:** schriftelijk besluit tot verlening, weigering, vaststelling of gedeeltelijke toekenning van de aangevraagde subsidie;
- j. **Beschikking tot subsidieverlening:** schriftelijk besluit tot verlening van de aangevraagde subsidie;
- k. **Beschikking tot subsidievaststelling:** schriftelijk besluit tot vaststelling van de aangevraagde subsidie wanneer de energiebesparende maatregelen aangetoond zijn uitgevoerd;
- l. **Subsidieplafond:** het bedrag dat in een bepaald tijdvak maximaal beschikbaar is voor de verstrekking van subsidies op grond van deze subsidieregeling;
- m. **Woningeigenaar:** een persoon die eigenaar is van een woning, deze zelf bewoont, en subsidie aanvraagt om deze woning te isoleren;
- n. **Woning:** een bewoonbare, voor permanente bewoning toegewezen woning in de gemeente Montferland;
- o. **WOZ-waarde:** WOZ-waarde van de woning op het moment dat de subsidie wordt aangevraagd.

#### Artikel 2. Toepassingsbereik

Op grond van deze regeling kan subsidie worden aangevraagd voor het treffen van energiebesparende maatregelen, zoals opgenomen in de maatregelenlijst, aan of op een woning in de gemeente Montferland.

1. De woning heeft een bouwjaar van vóór 1992 en bevindt zich in de gemeente Montferland.
2. De woning heeft een maximale WOZ-waarde van €300.000,-
3. De regeling geldt niet voor woningen met een recreatieve bestemming.

#### Artikel 3. Doelgroep

1. Aanvrager moet eigenaar en bewoner zijn van de woning waar subsidie voor wordt aangevraagd.
2. Het jaarlijks gezamenlijke bruto inkomen van het huishouden van de aanvrager mag niet meer zijn dan modaal (2022: €38.000, 2023: €40.000), inclusief vakantiegeld.
3. Een aanvrager mag maximaal voor één woning subsidie aanvragen.

#### Artikel 4. Subsidiabele maatregelen

1. De subsidieregeling geldt voor het nemen van energiebesparende maatregelen zoals opgenomen in de vastgestelde maatregelenlijst.
2. Er moet minimaal één maatregel uit de maatregelenlijst worden uitgevoerd. Het is mogelijk om de subsidie aan te vragen voor meerdere maatregelen.
3. De maatregel(en) moet(en) worden uitgevoerd of toegepast in, aan of op de woning van de aanvrager.
4. Energiebesparende maatregelen die verplicht zijn vanuit bestaande regelgeving komen niet in aanmerking voor subsidie.

### **Artikel 5. Hoogte van de subsidie**

1. De hoogte van de subsidie bedraagt 100% van de kosten van de energiebesparende maatregel(en);
2. De subsidie bedraagt maximaal €2.500,- inclusief BTW per woning.

### **Artikel 6. Het aanvragen van subsidie**

Subsidie kan worden aangevraagd middels het bewonersportaal van het Agem Energieloket. Aanvragen kan van 15 februari 2023 tot en met 30 november 2025. Uiterlijk op 31 december 2025 moeten alle maatregelen zijn uitgevoerd en de bijbehorende facturen zijn geüpload in het portaal. Er kan subsidie worden aangevraagd voor maatregelen die zijn uitgevoerd vanaf 1 juli 2022, dus met terugwerkende kracht.

Naast het genoemde aanvraagformulier dienen de volgende documenten te worden geüpload in het portaal:

- a. Een of meerdere documenten waaruit uw meest actuele gezinsinkomen (bruto) op jaarbasis blijkt. Bijvoorbeeld een jaaropgave.
- b. Een document waaruit de WOZ-waarde van de woning blijkt in datzelfde jaar. Bijvoorbeeld op basis van de aanslag gemeentelijke belastingen.
- c. Als werkzaamheden worden uitgevoerd door een bedrijf dient een offerte of prijsopgave van de uit te voeren maatregelen met uitleg bij de aanvraag te worden gevoegd. Uit de offerte of prijsopgave moet, naast een afgesproken prijs, blijken welke materialen er gebruikt worden, wat de isolatiewaarde hiervan is en wat de geschatte vierkante meters geïsoleerde oppervlakte is.
- d. Als werkzaamheden in zelfwerkzaamheid worden uitgevoerd, dient een korte beschrijving van de werkzaamheden bij de aanvraag te worden gevoegd. Hierin dienen de materiaalkwaliteit, hoeveelheid (vierkante meters) en de kostenbegroting te worden aangegeven. Daarbij een factuur of rekening van de aangeschafte materialen. De aankoopdatum van materialen op de factuur of rekening moet zijn vanaf 1 juli 2022. Ook moeten er foto's worden meegestuurd die laten zien dat de isolatiemaatregelen zijn aangebracht. Er geldt een minimum van vijf duidelijke foto's per isolatiemaatregel.
- e. Uit de meegestuurde kopieën van offertes, opdrachten en facturen moet blijken dat de woningeigenaar opdracht geeft en de maatregelen betaalt, en dat de maatregelen voldoen aan de gestelde eisen en zijn aangebracht aan de eigen woning.

### **Artikel 7. Weigeringsgronden**

Maatregelen die verplicht zijn vanuit bestaande regelgeving, doordat ze bijvoorbeeld geëist worden in de bouwvoorschriften van het bouwbesluit of van de gemeente, komen niet in aanmerking voor subsidie. Ook wordt er geen subsidie verleend indien:

- a. Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling en de geldende maatregelenlijst;
- b. Het subsidieplafond is bereikt;
- c. De verstrekte gegevens onjuist zijn.

### **Artikel 8. Het beschikken op subsidieaanvragen**

1. De aanvrager ontvangt zo spoedig mogelijk na ontvangst van de volledige aanvraag van de subsidie een ontvangstbevestiging, waarin de ontvangstdatum is vermeld.
2. De subsidieaanvrager ontvangt op basis van de aanvraag binnen acht weken na datum van binnenkomst van de aanvraag de subsidiebeschikking. Dit kan eenmaal met vier weken worden verdaagd.
3. In het geval het besluit tot subsidieverlening positief is, ontvangt de aanvrager een toewijzingsbrief. In het geval het besluit tot subsidieverlening negatief is, ontvangt de aanvrager een afwijzingsbrief met daarin de reden tot afwijzing.
4. Na ontvangst van de beschikking tot subsidieverlening voert de aanvrager de maatregelen binnen zes maanden uit, met als uiterste datum 31 december 2025. De factuurdatum is hierbij bepalend. De subsidie wordt dan toegekend voor het bedrag dat op de offerte of opdrachtverlening is vermeld.
9. Zodra de factuur bij de aanvrager binnen is, kan deze worden geüpload naar het portaal van het Agem Energieloket. De subsidie wordt vervolgens zo spoedig mogelijk definitief vastgesteld. De beschikking tot subsidieverlening wordt dan omgezet naar een beschikking tot subsidievaststelling. Het subsidiebedrag wordt vervolgens zo spoedig mogelijk uitbetaald. De aanvrager ontvangt hierover een vaststellingsbrief. Indien de facturen afwijken van de offerte heeft Agem Energieloket het recht om de hoogte van de subsidie naar beneden aan te passen.
10. Bij zelfwerkzaamheid wordt subsidie uitgekeerd nadat alle werkzaamheden reeds zijn uitgevoerd.
11. De uitvoering van de regeling kan steekproefsgewijs worden gecontroleerd.
12. Met het aanvragen van de subsidie verklaart de woningeigenaar dat hij een door de gemeente aangestelde inspecteur, op verzoek, in de gelegenheid zal stellen om de uitgevoerde werkzaamheden ter plaatse te inspecteren.

### **Artikel 9. Subsidieplafond en looptijd van de regeling**

1. Het subsidieplafond bedraagt € 250.000,-.
2. Dit plafond kan bij wijze van collegebesluit worden aangepast.
3. Indien het subsidieplafond bereikt is, worden binnenkomende aanvragen aangehouden.
4. Indien het subsidieplafond wordt verhoogd, zullen de voorlopig aangehouden aanvragen in behandeling worden genomen, in volgorde van binnenkomst.
5. Aanvragen van de subsidie is mogelijk tot en met 30 november 2025. Uiterlijk op 31 december 2025 moeten alle maatregelen zijn uitgevoerd en de bijbehorende facturen zijn geüpload in het portaal.

### **Artikel 10. Citeertitel en Inwerkingtreding**

Deze regeling kan worden aangehaald als "subsidieregeling Bespaar met Elkaar, gemeente Montferland".

### **Artikel 11. Hardheidsclausule**

In bijzondere gevallen, met name in gevallen dat de toepassing van deze regeling voor één of meer belanghebbenden onevenredig zou zijn in verhouding tot de met deze regeling te dienen doelen, kan het college afwijken van deze regeling.

*Vastgesteld op: 5 december 2023*

*Burgermeester en wethouders van de gemeente Montferland*

*De secretaris*

*De burgemeester*

## Subsidieregeling Bespaar met Elkaar, gemeente Montferland

### MAATREGELENLIJST

1. **Dakisolatie:** met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 3,5 m<sup>2</sup> K/W. De isolatie van de vloer van de niet-verwarmde vliering wordt beschouwd als dakisolatie).
2. **Vloerisolatie:** met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 3,5 m<sup>2</sup> K/W.
3. **Gevel- of spouwmuurisolatie:** door het isoleren van nog niet geïsoleerde muren door het:
  - i. Aanbrengen spouwmuurisolatie in bestaande spouw met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 1,1 m<sup>2</sup> K/W;
  - ii. Aanbrengen van andere gevelisolatie met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 3,5 m<sup>2</sup> K/W.
4. **Isolatieglas:** HR++ of HR+++.
  - i. Voor HR++-glas geldt een U-waarde van ten hoogste 1,2 W/m<sup>2</sup>K.
  - ii. Voor HR+++ (triple-glas) geldt een U-waarde van ten hoogste 0,7 W/m<sup>2</sup>K.
5. **Warmteterugwinsysteem (WTW)**
  - i. Ventilatie WTW minimaal 90% rendement
  - ii. Douche-wtw
6. **Waterzijdig inregelen (in balans brengen van de cv-installatie voor een efficiëntere werking)**
7. **Maatwerkadvies energiebesparing:** alleen i.c.m. een andere maatregel

### ZELFWERKZAAMHEID (doe het zelf)

Aanvullende bepalingen bij zelf uitvoeren van de maatregelen:

1. Enkele maatregelen mogen door de woningeigenaar zelf worden uitgevoerd. Het betreft: dakisolatie, vloerisolatie en gevelisolatie, met uitzondering van spouwmuurisolatie.
2. De eigenaar die in eigen beheer energiebesparende verbeteringen aan de woning aanbrengt, voert de werkzaamheden (eventueel aan de hand van deskundig advies of begeleiding) goed en veilig uit.
3. Werkuren komen niet voor vergoeding in aanmerking, alleen de materiaalkosten.
4. Er kan alleen subsidie worden uitgekeerd nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd.