

BEKENDMAKING VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN 'Terneuzen, Othene Oost 2022'

ARTIKEL 3.8 LID 4 WET RUIMTELIJKE ORDENING

Burgemeester en wethouders van Terneuzen maken bekend dat de gemeenteraad op 11 juni 2024 het bestemmingsplan Terneuzen, Othene Oost 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0715. BPTNZOTH03-VG01 gewijzigd heeft vastgesteld.

Doel bestemmingsplan

Het doel van dit bestemmingsplan is het planologisch mogelijk maken van 250 extra woningen en een woonzorgcomplex. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan hebben betrekking op het verschuiven van het meest noordoostelijk gelegen bouwvlak en het opnemen van een voorwaardelijke verplichting met betrekking tot het slopen van de boerderij Reuzenhoeksedijk 5 Terneuzen.

Inzien bestemmingsplan

Het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan ligt van donderdag 1 augustus 2024 tot en met woensdag 11 september 2024 ter inzage. Het vastgestelde bestemmingsplan is volledig te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl en op https://www.terneuzen.nl/Inwoners_Terneuzen/Bouwen/Bestemmingsplannen/Bestemmingsplannen.

Als u niet zelf de beschikking heeft over een computer kunt u de stukken digitaal inzien op de openbare computer in de publiekshal van het stadhuis, Stadhuisplein 1 te Terneuzen. Hiervoor hoeft geen afspraak te worden gemaakt.

Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd schriftelijk beroep worden ingesteld. Beroep moet u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Niet iedereen mag beroep instellen. U mag alleen beroep instellen:

- als u direct te maken krijgt met de gevolgen van dit besluit (een belanghebbende bent), of
- als u geen belanghebbende bent maar wel op tijd een reactie heeft gegeven (zienswijze) op het ontwerp bestemmingsplan.

Ook kunt u tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Zo'n verzoek stuurt u naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Een beroepsschrift en verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Bij het indienen van een beroepsschrift of voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling treedt in werking op de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt. Als binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan dan treedt het plan nog niet in werking. De voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak moet dan eerst uitspraak doen over de voorlopige voorziening.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met E.Willemkens van het team Planvorming, (telefoonnummer 14 0115 of e-mail wro@terneuzen.nl).

Terneuzen, 31 juli 2024

Burgemeester en wethouders van Terneuzen,
De burgemeester, H.J.A. (Erik) van Merrienboer
De gemeentesecretaris, S.I.L. (Steven) de Waal