

Wijzigingsplan Kippenmarkt, Wijhe gewijzigd vastgesteld

Het college van B en W stelde op 16 juli 2024 het wijzigingsplan 'Wijzigingsplan Kippenmarkt, Wijhe' gewijzigd vast. Het plan wijzigt de bestemming van de locatie Kippenmarkt (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie F, nummers 5655, 6551, 6691 en 6730). Het plan maakt de realisatie van een complex met 5 appartementen planologisch mogelijk.

Het college bracht bij de vaststelling ambtshalve en/of naar aanleiding van zienswijzen onderstaande wijzigingen aan in het plan:

Verbeelding:

1. De bouwaanduiding bijgebouwen komt te vervallen.

Regels:

1. De regeling die behoort bij de bouwaanduiding bijgebouwen komt te vervallen.

Toelichting:

1. De tekeningen van het nieuwe complex waarop de garageboxen staan worden vervangen door tekeningen zonder garageboxen;
2. Op pagina 7 staat dat een aantal rondom het gebied gelegen parkeerplaatsen openbaar zijn. Dat is onjuist en wordt daarom aangepast;
3. Op pagina 26 staat dat ouderen ook onder de doelgroep vallen. Dit wordt aangepast omdat er geen voorzieningen in het complex komen die passen bij ouderen die minder vitaal zijn.

Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2022004026-0301) en het vaststellingsbesluit liggen ter inzage van 1 augustus 2024 tot en met 11 september 2024. U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl en bij ons klantcontactcentrum in Wijhe (Raadhuisplein 1). U kunt het enkel op afspraak inzien. Een afspraak inplannen om het in te zien kan door te bellen naar 14 0570. Bronbestanden vindt u op ro.olst-wijhe.nl/manifest.

U kunt binnen de genoemde termijn beroep instellen. Een beroepschrift dient u in bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde wijzigingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten, kunt u als belanghebbende binnen de genoemde termijn een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.