GEMEENTE Schagen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Schagen

Nr. 328929

26 juli 2024

Bekendmaking voorgenomen verhuur groen naast J.A. de Boerstraat 45 te Schagerbrug

Aanleiding
Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen maken bekend dat zij het voornemen hebben om gemeentelijke grond gelegen aan de J.A. de Boerstraat in Schagerbrug, groot 145 m², onderdeel uitmakend van het perceel kadastraal bekend gemeente Zijpe, sectie D, nummer 4531, één-op-één te verhuren aan de aangrenzend eigenaar.

Motivering grondverhuur
De voorgenomen verhuur heeft geen invloed op de bereikbaarheid van overige openbare ruimte. Bovendien zijn er geen waardevolle bomen of openbaar meubilair op de grond aanwezig. De grond zal in gebruik worden genomen als tuin.

Eén huurgegadigde
Het te verhuren perceel grenst aan het perceel van de beoogde huurder. De gemeente Schagen meent dat gelet op de grootte en de ligging en het al enige tijd in gebruik hebben van de te verhuren grond door de beoogde huurder dat deze de enige serieuze gegadigde is.

Reageren
Tegen de voorgenomen verhuur kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverhuur en merkt u zichzelf aan als een serieuze gegadigde voor de betreffende grond, dan dient u dat gemotiveerd en schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Schagen. De schriftelijke reactie kan worden gestuurd aan het college van burgemeester en wethouders van Schagen, t.a.v. Vastgoed en Grondzaken, Postbus 8, 1740 AA Schagen. Reageren per e-mail is ook mogelijk naar vastgoed@schagen.nl.

De reactie moet binnen een termijn van 20 dagen na publicatie van deze bekendmaking zijn ingediend. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn. Bij ontbreken van een tijdig en gemotiveerde reactie vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en huurgegadigde zouden immers onredelijk worden benadeeld, indien pas na deze termijn alsnog tegen het voornemen tot verhuur respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Informatie
Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met het taakveld Vastgoed en Grondzaken via het algemene telefoonnummer van de gemeente: 0224-210 400.