

## Vaststelling bestemmingsplan “Lakemanweg 5-7 en de Buurt 33” Venhuizen

### Rectificatie

Bij publicatie van 27 juni 2024 is een onjuist document toegevoegd. De publicatie wordt bij deze gerectificeerd.

Burgemeester en wethouders van gemeente Drechterland maken het volgende bekend.

Op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening heeft de gemeenteraad in zijn vergadering van 27 mei 2024 het bestemmingsplan “Lakemanweg 5-7 en de Buurt 33” ongewijzigd vastgesteld.

### Bestemmingsplan

Het plan voorziet in het verplaatsen van een (nog te realiseren) paardenfokkerij/stoeterij van de locatie De Buurt 33A naar het agrarische perceel Lakemanweg 5-7 te Venhuizen. Ter compensatie hiervan wordt een woning gerealiseerd op de locatie De Buurt 33A te Venhuizen.

### Ter inzage

Dit plan met bijbehorende stukken ligt voor een ieder vanaf 27 juli 2024 voor zes weken ter inzage. U kunt de documenten op twee manieren bekijken:

1. U bekijkt de documenten digitaal via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> onder identificatienummer: NL.IMRO.0498.BPLakemanweg5en7-VG01
1. U maakt een afspraak om de documenten te bekijken op het gemeentehuis van Drechterland, Raadhuisplein 1, 1616 AV Hoogkarspel. Hiervoor kunt u tijdens de openstelling van het gemeentehuis een afspraak maken met een medewerker van het team ruimtelijke ordening, telefoonnummer: 0228-352352 of via [www.drechterland.nl](http://www.drechterland.nl).

### Beroep

Vanaf 28 juli 2024 kan een belanghebbende gedurende zes weken beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Ingevolge het bepaalde in artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Totdat op het beroep is beslist, kan een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden gedaan. Wordt dat verzoek gedaan binnen de beroepstermijn, dan treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist (artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening).