

Voornemen tot het aangaan van een huurovereenkomst voor het pand aan Clauslaan 2b te Zoetermeer

De gemeente Zoetermeer geeft hierbij kennis van haar voornemen tot het sluiten van een huurovereenkomst voor het pand gelegen aan Clauslaan 2b te (2713 VN) Zoetermeer met een grootte van circa 216 m², kadastraal bekend als Gemeente Zoetermeer, sectie E nummer 6633 (gedeeltelijk) aan Stichting Gemiva-SVG Groep.

De gemeente Zoetermeer meent dat Stichting Gemiva-SVG Groep de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de (beoogde) huur van het voormelde pand. De gemeente Zoetermeer heeft daarbij het volgende in overweging genomen:

- Stichting Gemiva-SVG Groep huurt reeds deze ruimte en wil een investering doen in het gehuurde;
- met oog op de functie van het gebouw kan slechts een beperkt aantal organisaties zich vestigen in dit pand, een kinderopvangorganisatie sluit goed aan bij de functie van het gebouw.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen tot verhuur, dan dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen een kort geding procedure starten bij de rechtbank 's-Gravenhage. Dit doet u door een dagvaarding uit te brengen aan het adres van de gemeente Zoetermeer. Als u dit niet binnen 20 kalenderdagen doet, dan vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).