

Voornemen tot het voor ingebruikname beschikbaar stellen van reststrookjes gemeentelijk groen aan Op den Henneberg 12 t/m 24 en 29 te Schinveld

Perceelinformatie: aangrenzend aan Op den Henneberg 12 t/m 24 en 29 te Schinveld Adres: Op den Henneberg 12 t/m 24 en 29 te Schinveld

Perceel: betreft zowel kadastraal Schinveld, sectie B nummer 6378 G (gedeeltelijk) als ook kadastraal Schinveld, sectie B nummer 6418 (gedeeltelijk).

Perceelgrootte: 8 deelperceeltjes van in totaal ca. 400 m²

Voornemen tot enkelvoudige gunning

De gemeente Beekdaelen is voornemens om 8 kleine reststrookjes gemeentelijk groen voor ingebruikname beschikbaar te stellen aan de aangelegen perceeleigenaren, voor zover de aanwonenden daar interesse in hebben. Dit naar aanleiding van en in reactie op meerdere aanvragen dien aangaande.

Criteria en motivering

Naar oordeel van de gemeente zijn de aanwonenden de enige serieuze gegadigden die in aanmerking komen voor ingebruikgeving temeer omdat:

- De grondperceeltjes gelegen zijn aangrenzend aan het eigendomsperceel van de aanvragers;
- De grondperceeltjes deels al in gebruik zijn genomen als oprit;
- Sommige aanvragers de grondperceeltjes al jarenlang naar beste vermogen en op eigen kosten onderhouden;
- De grondperceeltjes in hun nieuwe bestemming en met inachtneming van beperkende gebruiksvoorwaarden prima passen binnen de ruimtelijke inrichting van de het straatbeeld;
- De ingebruikgeving niet tot hinder of tot beperkende aanpassingen leidt;

Landschappelijke inpassing

De ingebruikgeving vormt geen beletsel voor de ruimtelijke plannen.

Algemeen belang

De gemeente spant zich in om -daar waar mogelijk en wenselijk- de juridische status zo veel mogelijk in overeenstemming te brengen met de feitelijkheid dan wel met de praktisch/historisch ontstane situatie.

Reactietermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 15 dagen na de bekendmaking (op overheid.nl), kenbaar te maken door middel van een e-mail aan grondzaken-vastgoed@beekdaelen.nl, voorzien van een motivering waaruit blijkt dat u op basis van de bovenstaande criteria eveneens als serieuze gegadigde kan worden aangemerkt voor de locatie. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook.

Middels deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het bieden van mededingingsruimte bij een enkelvoudige gunning.