

## Voornemen tot verhuur bij Wolweg 197 te Veenendaal – 25 juli 2024

### Objectinformatie

Adres: Wolweg 197

Kadastraal perceel: gemeente Veenendaal, sectie D, nummer 9201 A-7

Grootte: circa 80 m<sup>2</sup> v.v.o.

### Voornemen tot aangaan huurovereenkomst

De gemeente Veenendaal is voornemens om een verhuurovereenkomst te sluiten met stichting Veenendaal4fair ten aanzien van het hiervoor omschreven pand ten behoeve hun werkzaamheden rondom het vragen om aandacht voor thema's als eerlijke (fairtrade), ecologische, biologische, duurzame en milieubesparende producten.

### Veenendaal4fair is enige serieuze gegadigde

Naar het oordeel van de gemeente Veenendaal is Veenendaal4fair de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de huurovereenkomst ten aanzien van de hiervoor omschreven percelen, aangezien:

- in het vastgoedbeleid van de gemeente is vastgelegd dat de gemeente in principe verhuurt voor beleidsondersteunende functies;
- Veenendaal4fair is beleidsondersteunend, omdat zij taken uitvoert die een correlatie hebben met de vastgestelde doelstellingen Duurzaam Veenendaal;
- Veenendaal4fair is een door de gemeente gesubsidieerde organisatie die zich inzet voor sociale duurzaamheid en circulariteit door te werken aan de SDG-doelstellingen.

Gelet op het voorgaande is de gemeente Veenendaal van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het aangaan van de huurovereenkomst ten aanzien van het hiervoor omschreven pand. Ten overvloede zij erop gewezen dat de gemeente daarbij beleidsvrijheid toekomt.

### Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u zich uiterlijk binnen 20 dagen na publicatie van dit bericht, derhalve uiterlijk op 14 augustus 2024, met voldoende motivatie te melden bij de gemeente. Met het oog op de voortgang in dit traject tot uitgifte in huur en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij een termijn van 20 kalenderdagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdige mededeling vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Veenendaal en Veenendaal4fair zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst(en) zou kunnen worden opgekomen.

### Contactgegevens

Als u zich wilt melden of als u vragen heeft naar aanleiding van deze publicatie vragen, dan kunt u contact opnemen met E. Dekker, via e-mailadres erik.dekker@veenendaal.nl