

Kennisgeving van de voorgenomen verkopen van gronden

Bij voorgenomen verkopen van gemeentelijk onroerend goed is de gemeente verplicht om gegadigden de kans te bieden om mee te dingen op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria. Door het publiceren van deze voorgenomen verkopen stelt de gemeente derden hiervan op voorhand in kennis en biedt zij daarmee mogelijke gegadigden de kans om mee te dingen. Hiermee beoogt de gemeente open en transparant te handelen conform het Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voorgenomen verkoop van snippergroen

Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat steeds slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkopen van snippergroen, namelijk de aangrenzende particuliere woningeigenaar. Ten aanzien van het hierna gemelde strookje snippergroen is er sprake van één aangrenzende particuliere woningeigenaar en daarom van één serieuze gegadigde. De gemeente is voornemens om over te gaan tot de volgende verkoop:

1. Voorgenomen verkoop van grond nabij de Overloonseweg 67 te Venray aan de aangrenzende eigenaar

Objectinformatie: perceel snippergroen

Locatie: nabij Overloonseweg 67 te Venray

Betrokken kadastrale percelen: gemeente Venray, sectie C nummers 10892 en 12714 (beiden gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 53 m²

Voorgenomen verkoop voor toekomstige netstation

Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat steeds slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkopen van percelen voor toekomstige netstations, namelijk Enexis Netbeheer B.V. als netbeheerder in Venray.

De gemeente is voornemens om over te gaan tot de volgende verkopen:

2. Voorgenomen verkoop van grond aan de Germaan te Oostrum aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: De Germaan te Oostrum

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie E nummer 4648 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 36 m²

3. Voorgenomen verkoop van grond nabij de Mandenmakerstraat 2 Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: tegenover Mandenmakerstraat 2 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie L nummer 4580 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 33 m²

4. Voorgenomen verkoop van grond aan Lathyrus 9 te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Lathyrus 9 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie T nummer 4962 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 32 m²

5. Voorgenomen verkoop van grond aan de Honingklaver 18 te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Honingklaver 18 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie T nummer 4743 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 32 m²

6. Voorgenomen verkoop van grond aan de Kruidenlaan 103 te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Kruidenlaan 103 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie T nummer 6879 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 32 m²

7. Voorgenomen verkoop van grond aan Penningkruid 60 te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Penningkruid 60 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie T nummer 5475 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 32 m2

8. Voorgenomen verkoop van grond aan de Penningkruid 1E te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Penningkruid 1E te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie T nummer 3684 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 32 m2

9. Voorgenomen verkoop van grond aan de Rosmolenbaan (ongenummerd) en Zilverschoon 4 te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Rosmolenbaan (ongenummerd) en Zilverschoon 4 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie T nummer 1714 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 32 m2

10. Voorgenomen verkoop van grond aan de Sleutelbloem 28 te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Sleutelbloem 28 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie T nummer 6716 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 32 m2

11. Voorgenomen verkoop van grond aan de Sleutelbloem 10 te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Sleutelbloem 10 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie T nummer 5885 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 32 m2

12. Voorgenomen verkoop van grond aan de Wolfskers 1 te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Wolfskers 1 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie T nummer 6780 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 32 m2

13. Voorgenomen verkoop van grond aan de Zilverschoon 53 te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Zilverschoon 53 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie T nummer 6576 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 32 m2

14. Voorgenomen verkoop van grond aan de Paul Burgmanstraat 1 te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Paul Burgmanstraat 1 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie C nummer 12366 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 31 m2

15. Voorgenomen verkoop van grond aan de Hoenderstraat 117 te Venray aan Enexis

Objectinformatie: perceel voor toekomstig netstation

Locatie: Hoenderstraat 117 te Venray

Betrokken kadastrale perceel: gemeente Venray, sectie B nummers 4097, 4370 en 4376 (allen gedeeltelijk)

Perceelgrootte: in totaal ca. 31 m2

Ter inzage

De voornemens tot verkoop liggen met ingang van de datum van publicatie in het Gemeenteblad gedurende 20 werkdagen ter inzage in het gemeentehuis van Venray, Raadhuisstraat 1, 5801 MB Venray. Op afspraak is het mogelijk om de stukken in te zien op het gemeentekantoor. Voor een afspraak kunt u bellen naar: 0478-52 33 33 en vragen naar een jurist Grondzaken van het team RO.

Reageren

Als u van mening bent dat ook u op basis van de hiervoor gestelde criteria in aanmerking dient te komen voor de aankoop van de voornoemde stroken (snipper)groen, kunt u zich gedurende de termijn van de ter inzage ligging bij de gemeente Venray melden. Uw gemotiveerde schriftelijke reactie kunt u mailen naar info@venrayverkoopt.nl of stuur een brief naar Gemeente Venray, t.a.v. Team RO, postbus 500, 5800 AM Venray.

Vervaltermijn van 20 werkdagen na publicatiedatum

De termijn van 20 werkdagen na publicatiedatum betreft een vervaltijd. Dat betekent dat uw recht om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren vervalt door de verstrijking van deze termijn, althans dat u uw rechten daarop heeft verwerkt.