

Koers op Zuid 2040, Gebiedsuitwerking Omgevingsvisie

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 december 2023 (raadsvoorstel nr. 23bb008311/23bo009034); 24bb003249;

gelet op artikel 3.1 lid 1 Omgevingswet;

gelet op de Rotterdamse Omgevingsvisie “Rotterdam Veranderstad, werken aan een wereldstad voor iedereen”, waarin het gebied Zuid is aangewezen als een van de prioritaire gebieden waar veel opgaven samenkomen in Rotterdam;

overwegende dat:

wij met Koers op Zuid 2040 een richting hebben om het gebied Zuid met meer dan 200.000 inwoners te versterken, en waarin we borgen dat integraal gewerkt wordt aan de ambities en hoofdkeuzes uit Koers op Zuid 2040.

besluit:

- Koers op Zuid 2040 als gebiedsuitwerking van de omgevingsvisie Rotterdam: “De Veranderstad, werken aan een wereldstad voor iedereen” vast te stellen.
- Daarmee de drie hoofdkeuzes, inclusief bij behorende gebiedskaarten, van toepassing te verklaren als ruimtelijk kader voor ontwikkelingen op Zuid (Feijenoord, Charlois, IJsselmonde);
 - o *Een verbonden, groen en gezond Zuid*
 - o *Zuid maakt werk van de Toekomst*
 - o *Thuis op Zuid in je wijk*met dien verstande dat in de hoofdkeuze *Thuis op Zuid in je wijk* op pagina 46 de passage ‘Indien de woningvoorraad van zeer slechte kwaliteit is terughoudend mee om.’ wordt gewijzigd in:
‘Indien de woningvoorraad van zeer slechte kwaliteit is, niet toekomstbestendig en de kosten onevenredig hoog, hanteren we als stad de leidraad stedelijke vernieuwing.’

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 30 mei 2024.

*De plv. griffier,
W. de Bel*

*De voorzitter,
A. Aboutaleb*

Dit gemeentebblad ligt ook ter inzage bij het Concern Informatiecentrum Rotterdam (CIC): 010-267 2514 of bir@rotterdam.nl