Leiden
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Leiden
Nr. 321390
1 augustus
2024

Bekendmaking voorgenomen tijdelijke gronduitgifte Vlietweg

De gemeente Leiden geeft hierbij kennis van het voornemen om enkele percelen grond nabij Vlietweg 80 tijdelijk te verpachten.

Motivering verpachting gemeentegrond

- De gemeente is eigenaar van enkele percelen grasland aan de Vlietweg.
- de gronden mogen niet verkocht worden omdat deze onderdeel uitmaken van de Oostvlietpolder,
- In de Omgevingsvisie is aangegeven dat de Oostvlietpolder als een van de weinige (buiten)gebieden in Leiden open, onbebouwd en groen blijft en wordt doorontwikkeld als een duurzame groene en recreatieve schakel die de omliggende groengebieden met elkaar verbindt. Initiatieven binnen de Oostvlietpolder dienen bij te dragen aan de versterking van het duurzaam groene karakter. Het karakteristieke open slagenlandschap is daarbij het uitgangspunt voor verdere inrichting.
- De beoogde pachter heeft een aldaar gevestigd agrarisch bedrijf en wil de percelen gebruiken op de door de gemeente gewenste wijze;
- Het betreft een voorzetting van een eerdere pachtovereenkomst met de beoogde pachter.
- De percelen zijn bereikbaar vanaf het agrarisch bedrijf van beoogde pachter. Hierdoor is het niet nodig voorzieningen te treffen om de percelen bereikbaar te maken vanaf de openbare ruimte waarmee deze ruimte groen kan blijven. Ook draagt dit bij aan het beperken van de verkeersbewegingen in het gebied.

Gelet op het doel waarvoor de gemeente de grond uitgeeft, is de gemeente van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde is, te weten de reeds bekende pachter. Uitgifte aan derden is derhalve dan ook niet aan de orde.

Reageren

Tegen de voorgenomen uitgiften kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen uitgiften en merkt u zichzelf aan als een gekwalificeerde gegadigde dan kunt u binnen een termijn van 20 dagen na publicatie van deze bekendmaking een kort geding tegen de voorgenomen uitgifte aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag.

Meer informatie

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met J. Overes: j.overes@leiden.nl of secretariaatgv@leiden.nl