

Terinzagelegging vastgesteld bestemmingsplan “Ferdinand Huycklaan 20a,b,c”

Algemeen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat conform het bepaalde in artikel 3.9a van de Wro de gemeenteraad van Soest op 20 juni 2024 het bestemmingsplan ‘Ferdinand Huycklaan 20a,b,c’ heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in een nieuwe juridisch-planologische regeling die het mogelijk maakt 31 appartementen en 5 eengezinswoningen te bouwen.

Ter inzage vastgesteld bestemmingsplan

Het bestemmingsplan ‘Ferdinand Huycklaan 20a,b,c’ en de daarbij behorende stukken liggen van donderdag 1 augustus 2024 tot en met woensdag 11 september 2024 ter inzage in de centrale hal van het gemeentehuis. Indien u vragen heeft over het bestemmingsplan kunt u een afspraak maken via het telefoonnummer (035) 60 93 411 met mw. D Bogers. Dit nummer is op werkdagen bereikbaar van 8.30 uur tot 12.30 uur.

Tegen betaling van leges kan een afschrift worden verstrekt van de ter inzage gelegde stukken.

Digitaal raadplegen

Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal in te zien via:

- de gemeentelijke bestemmingsplansite:

<https://0342.ropubliceer.nl/?phID=14BB3F1D-0BC6-4AFD-B1A7-528E26258320>

- op de landelijke website:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view?planidn=NL.IMRO.0342.BPSOE0080-0301>

Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.0342.BPSOE0080-0301

Het digitale bestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

Beroep en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als belanghebbende die tegen het ontwerpbestemmingsplan al dan niet een zienswijze heeft ingediend of als geen-belanghebbende die wel een zienswijze heeft ingediend beroep instellen. Dit kan gedurende de 6 weken van de ter inzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd.

Indien het gaat om een bestemmingsplan dat de bouw van meer dan 11 woningen mogelijk maakt:

Omdat het bestemmingsplan de bouw van meer dan elf woningen mogelijk maakt, is op het vaststellingsbesluit de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit brengt met zich mee dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen, dat het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard indien

binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend en dat na afloop van de beroepstermijn geen gronden meer aangevoerd kunnen worden.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrecht-spraak is ingediend, treedt het besluit echter niet in werking voordat op het verzoek is beslist.