

Vastgesteld wijzigingsplan Steendervalsweg 16, Mantinge

Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Drenthe maken, op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening, bekend, dat het ontwerpwijzigingsplan 'Steendervalsweg 16, Mantinge, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 25 juli 2024 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Op het perceel Steendervalsweg 16 te Mantinge (percelen kadastraal bekend gemeente Westerbork, sectie P, nummers 774, 775 en 675) is initiatiefnemer voornemens om de ruimte voor ruimte regeling toe te passen. Het agrarisch bedrijf zal worden beëindigd, waarbij de bestaande (voormalige) agrarische bedrijfsgebouwen en overtollige erfverharding worden verwijderd. Ter compensatie wenst initiatiefnemer twee woningen te realiseren. Om die reden is voorliggend plan opgesteld.

Anterieure overeenkomst

Op basis van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), specifiek afdeling 6.4, is de gemeente verplicht om bij de realisatie van een bouwplan de plankosten op de initiatiefnemer te verhalen. Dit is middels een anterieure overeenkomst bewerkstelligd. Deze overeenkomst behoort bij en gaat over hetgeen dat in voorliggend vastgestelde wijzigingsplan mogelijk wordt gemaakt. De zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt ter inzage via www.officielebekendmakingen.nl.

Inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan is in te zien op www.omgevingswet.overheid.nl. De imro-code van het vastgestelde wijzigingsplan is NL.IMRO.1731.Steendrvwg16MA-WVS1. Eveneens is het vastgestelde wijzigingsplan op het gemeentehuis digitaal in te zien, daarvoor kunt u het beste een afspraak maken met de behandelend ambtenaar.

Beroep

Gedurende de periode van inzage, kan tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor het in behandeling nemen van een beroepsschrift is griffierecht verschuldigd. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Degene die op tijd beroep instelt, kan daarom tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Een beroepsschrift richt u aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Een verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzitter van deze afdeling, op hetzelfde adres. Bij het verzoek om voorlopige voorziening dient u een afschrift van het beroepsschrift mee te sturen.

Informatie

Voor meer informatie over het wijzigingsplan kunt u contact opnemen met Jeroen Koopman van de gemeente Midden-Drenthe, telefoonnummer (0593) 53 94 99, e-mail gemeente@middendrenthe.nl.