

Gemeente Stadskanaal, voornemen vestigen recht van opstal en erfdienstbaarheid ten behoeve van een openbare nutsvoorziening

Kenmerk: Z-24-137954.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend het voornemen te hebben tot het verlenen van een zelfstandig recht van opstal (en bijbehorend erfdienstbaarheid van overpad), met beperkt toegestaan gebruik, aan Enexis Netbeheer B.V.

Het recht van opstal zal worden gevestigd op (een gedeelte van) het perceel nu kadastraal bekend:

- gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 13415,

plaatselijk bekend als op en nabij de sportvelden gelegen aan Sportparklaan 1 te (9502CW) Stadskanaal en Hockeypad 2 te (9502WB) Stadskanaal,

op een strook grond ter breedte van circa 3 meter en met een totale oppervlakte van circa 1.287 m².

Gemeente Stadskanaal zal uitsluitend overgaan tot het verlenen van een recht van opstal (en recht van overpad) om de grond te gebruiken voor een specifiek, beperkt doel: het leggen, hebben, aanbrengen, gebruiken, vervangen, in stand houden, inspecteren, verwijderen en het ter vervanging verleggen of verplaatsen van een reeds bestaande gasleiding ten behoeve van het landelijke gasnet.

Vanwege het specifiek en beperkt toegestane gebruik van het stuk grond en het feit dat Enexis Netbeheer B.V. de enige netbeheerder voor elektriciteits- en gasaansluitingen op deze locatie is, meent de gemeente Stadskanaal dat Enexis Netbeheer B.V. slechts de enige serieuze gegadigde is voor het genoemde recht van opstal (en bijbehorende erfdienstbaarheid). Daarom ziet de gemeente af van het bieden van mededinging aan eventuele andere geïnteresseerden.