

## Aanwijzing gevallen verplichte participatie bij buitenplanse afwijking gemeente Het Hogeland

De raad van de gemeente Het Hogeland;

gelet op de artikelen 16.55, lid 7, van de Omgevingswet;

besluit vast te stellen de gevallen waarbij participatie bij een buitenplanse afwijking verplicht is

### Artikel 1

Aanwijzing van gevallen waarbij participatie bij een buitenplanse afwijking verplicht is:

1. Het nieuw bouwen van 1 of meer woningen;
2. Het oprichten, veranderen of uitbreiden van bedrijvigheid (inclusief detailhandel) in een andere categorie dan het omgevingsplan toestaat (geldt ook voor bedrijventerreinen);
3. Het wijzigen van het gebruik voor logiesfuncties voor werknemers of de opvang van asielzoekers of andere categorieën van immigranten;
4. Het gebruiken van gronden en/of bouwwerken voor (gebruikswijziging) voor (woon)zorgvoorzieningen en andere functieveranderingen;
5. Het oprichten, veranderen of uitbreiden van niet-agrarische bedrijvigheid in het buitengebied;
6. Het oprichten of veranderen van een antenne-installatie ongeacht de hoogte (niet zijnde schotelantennes of daarmee gelijk te stellen categorieën antennes);
7. Projecten ten behoeve van intensieve recreatie, inclusief de daarbij behorende voorzieningen, zoals paden, ontsluiting en groen; onder intensieve recreatie wordt verstaan een gebied specifiek bedoeld voor recreatiedoeleinden. Bij deze vormen is sprake van een permanent ruimtebeslag, eventueel aangevuld met faciliteiten t.b.v. van dat recreatieve gebruik (bv. recreatieterreinen, campings etc.)
8. Het realiseren van minimaal 1 windmolen, ongeacht de hoogte;
9. Het realiseren van weiden met zonnepanelen, ongeacht de grootte,
10. Het opwekken en/of opslag van energie (zoals buurtbatterij, biomassa-installatie en waterstof);
11. Het realiseren van maatschappelijke voorzieningen;
12. Het aanleggen/bouwen van infrastructurele (kunst) werken;
13. initiatieven die in een beschermde omgeving plaatsvinden (beschermde dorpsgezichten, gemeentelijke monumenten en Rijksmonumenten, agrarische gebieden met landschapswaarden en natuurgebieden met landschapswaarden).

### Artikel 2 Evaluatie

Binnen één jaar na de inwerkingtreding van de Omgevingswet vindt een evaluatie plaats van dit besluit en zal de lijst eventueel worden aangepast.

### Artikel 3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt.

*Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Het Hogeland op 16 november 2022*

*H.J. Bolding, voorzitter*

*P. Norder, griffier*