

Rectificatie op publicatie vaststelling bestemmingsplan Bredeweg, hoek Piet Stuurmanweg

Per abuis heeft het digitaal publiceren van bestemmingsplan 'Bredeweg, hoek Piet Stuurmanweg' met identificatienummer NL.IMRO.0627.BredeweghoekPStweg-0401 niet tijdig plaatsgevonden. Hierdoor zijn de documenten niet digitaal in te zien zoals in de publicatie van 27 juni 2024 is vermeld. De documenten worden twee weken later, namelijk op 18 juli 2024 gepubliceerd. Om deze reden wordt ook de ter inzage termijn twee weken opgeschoven. Het bestemmingsplan 'Bredeweg, hoek Piet Stuurmanweg' ligt ter inzage vanaf 18 juli 2024 tot 29 augustus 2024. De terinzagelegging van het besluit hogere waarden wordt nog steeds gelijktijdig aan deze publicatie gedaan.

De gemeenteraad van de gemeente Waddinxveen heeft op 29 mei 2024 het bestemmingsplan Bredeweg, hoek Piet Stuurmanweg vastgesteld.

Het Bestemmingsplan Bredeweg, hoek Piet Stuurmanweg

De initiatiefnemer wenst de kavel op de hoek van de Bredeweg en de Piet Stuurmanweg te ontwikkelen naar 2 woningen. Nu wordt de kavel gebruikt door de initiatiefnemer om vanuit het projectkantoor woningen te verkopen. De woningen (De Warande) zijn verkocht waardoor het projectkantoor hier verwijderd wordt. De wens is om het perceel te splitsen en er 2 reguliere woningen planologisch mogelijk te maken.

Er ligt tegelijkertijd een besluit hogere waarden ter inzage

Om de woningen te kunnen bouwen worden hogere waarden verleend. De hogere waarden zijn nodig omdat er niet voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarden uit de Wet geluidhinder als gevolg van wegverkeerlawaaï. De publicatie van deze hogere waarden wordt afzonderlijk en gelijktijdig aan deze publicatie gedaan. Het ontwerpbesluit is hier te vinden: www.odmh.nl/digitaal-loket/ter-inzage/gemeente/waddinxveen.

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien vanaf 18 juli 2024 tot en met 29 augustus 2024:

- via de website van gemeente Waddinxveen www.waddinxveen.nl/omgevingsplannen;
- via de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl (identificatienummer NL.IMRO.0627.BredeweghoekPStweg-0401);
- op het gemeentehuis bij de Publieksbalie, Beukenhof 1 in Waddinxveen;
- door contact op te nemen met de heer R. Höhle via het telefoonnummer 14 0182.

Hoe kunt u beroep instellen?

U kunt alleen in beroep gaan als u belanghebbende bent.

U gaat in beroep door een brief te sturen aan de Raad van State. U heeft hiervoor vanaf 18 juli 2024 zes weken de tijd. Dit is de beroepstermijn. Stuur uw brief voor 29 augustus 2024 naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wanneer treedt het besluit in werking?

Het besluit treedt in werking met ingang van 30 augustus 2024. Dit is de eerste dag na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Heeft u op tijd beroep ingesteld en wilt u niet dat het besluit in werking treedt op 30 augustus 2024, dan moet u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit treedt dan pas in werking nadat op uw verzoek is beslist. Als u een verzoek om voorlopige voorziening indient moet u daar ook griffierecht voor betalen.

Waddinxveen, 18 juli 2024