

Notitie bekendmaking voorgenomen verkoop

Als gevolg van het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (Didam) moet de gemeente Etten-Leur, gelet op het gelijkheidsbeginsel, vooraf kennisgeven van het voornemen om te besluiten tot het aangaan van een overeenkomst waarbij sprake is van verkoop/uitgifte van onroerende zaken.

De gemeente Etten-Leur maakt hierdoor bekend voornemens te zijn een koopovereenkomst aan te gaan voor de verkoop van een perceel grond ter grootte van circa 663 m² gelegen aan de Donkerstraat en kadastraal bekend Gemeente Etten-Leur, sectie M, nummer 2167. Gegadigde is de enige serieuze gegadigde voor de verkoop omdat deze partij een eerste recht van koop heeft op bedoeld perceel. Daarnaast heeft gegadigde bedoeld perceel reeds in gebruik en grenst het perceel aan de eigendom van gegadigde. Op basis van de Nota Grondbeleid van de gemeente is een één op één uitgifte gerechtvaardigd indien uitvoering wordt gegeven aan een eerder aangegane overeenkomst alsmede indien sprake is van een aangrenzend karakter van onroerend goed. Van beide situaties is hier sprake.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met Lidwien Gottmer via Lidwien.Gottmer@etten-leur.nl.

Kort geding

Bent u het niet eens met deze (voorgenomen) verkoop/uitgifte, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijke mee te delen, bij voorkeur door per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding op bovengenoemd e-mailadres.

Publicatiedatum: 15 juli 2024