

## Vastgesteld wijzigingsplan 'Geer 33', Vijfheerenlanden

Burgemeester en wethouders van Vijfheerenlanden maken bekend dat het gewijzigd vastgestelde wijzigingsplan 'Geer 33' ter inzage ligt.

Het plangebied beslaat het voormalig agrarisch bedrijfsperceel aan de Geer 33 te Nieuwland. Het plan voorziet in de wijziging van de, binnen het bouwvlak aanwezige, bestemming 'Agrarisch' naar een woonbestemming met twee bouwvlakken, een tuinbestemming en agrarische bestemming. De bestaande (voormalige) agrarische bedrijfswoning wordt gehandhaafd als reguliere burgerwoning. Er worden twee (geschakelde) woningen gebouwd in het westelijke bouwvlak ter plaatse van de te slopen stal.

Het gewijzigd vastgestelde wijzigingsplan kan vanaf **vrijdag 26 september 2024 tot en met vrijdag 6 september 2024** op de volgende wijze worden ingezien:

1. digitaal via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het digitale identificatienummer van het vastgestelde bestemmingsplan is: **NL.IMRO.1961.WPNIGeer33-VA01**;
2. op papier uitsluitend op afspraak bij de publieksbalie in het gemeentehuis locatie Meerkerk aan de Prinses Marijkeweg 1 te Meerkerk. U kunt daarvoor een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, de heer S.A. de Kluijver, via telefoonnummer 088 599 7000

### Beroepsprocedure

Binnen de genoemde termijn kunnen zij, die op tijd een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend en de belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze naar voren te brengen, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Het vaststellingsbesluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (via het genoemde adres) een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Dan treedt het besluit niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.