

Voornemen tot verkoop gemeentegrond nabij het adres Liguster 6 te Heiloo

Bekendmaking voornemen verkoop grond aan particulieren te Heiloo

De gemeente Heiloo is voornemens om op een perceel gelegen in de gemeente Heiloo een perceel grond te verkopen.

Het betreft de onderstaande locatie:

- Liguster nabij nummer 6 te Heiloo, deel uitmakend van het perceel kadastraal bekend als gemeente Heiloo, sectie E, nummer 3446, ter grootte van circa 8 ca;

Motivatie

Naar de mening van de gemeente staat vast dat de wederpartij kan worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde omdat:

1. de gemeente Heiloo in het project Zuiderloo is overgegaan tot de verkoop van kavels;
2. dat er onduidelijkheid is ontstaan over de perceelsgrens aan de voorzijde van het perceel ten opzichte van de openbare weg;
3. uit een weergave van de luchtfoto's is gebleken dat de bestrating afwijkt van de kadastrale grens;
4. dat deze voorgenomen verkoop ten doel heeft de kadastrale begrenzing in overeenstemming te brengen met de feitelijke situatie en de bestrating.

Het feit dat een voornemen tot verkoop van grond bekend wordt gemaakt betekent niet dat de gemeente al definitief tot verkoop heeft besloten. Ook betekent het niet dat met de wederpartij overeenstemming is bereikt of zeker is dat er overeenstemming zal worden bereikt.

Reactietermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit hiervoor beschreven besluit, dan dient u dit uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u dit ons binnen voornoemde termijn schriftelijk mede te delen door een concept dagvaarding aan juridischvastgoed@de-buch.nl te sturen onder vermelding van: "voornemen tot grondverkoop gemeentegrond nabij het adres Liguster 6 te Heiloo".

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht binnen de vervalt termijn, geeft de gemeente uitvoering aan haar voornemen.

Met deze publicatie geeft de gemeente Heiloo uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778 (Didam-arrest).