

Marktrecht Albert Cuypmarkt 2024 in Amsterdam

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid van Amsterdam,

gelet op artikel 5.1, van de Marktverordening in samenhang met artikel 9, eerste en tweede lid, en bijlage 3, onderdeel G.4, van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022,

besluit de volgende nadere regels vast te stellen:

Marktrecht Albert Cuypmarkt 2024 in Amsterdam

Artikel 1 Branchepatroon op de markt

De volgende branches zijn gemaximeerd:

1. loempia, plaatsnummers: 201 en 261.
2. patat, plaatsnummers: 203 en 263.
3. churros en oliebolletjes, plaatsnummer: 195.
4. gebakken vis, plaatsnummers: 207 en 209.
5. stroopwafels, plaatsnummers: 45, 47, 64, 134 en 215.

Indien op bovenstaande marktplaatsnummers producten bereid worden, dienen hiervoor de juiste bakplaatsfaciliteiten aanwezig te zijn (zie Inrichtingsbesluit Albert Cuypmarkt 2024).

Verkoop van souvenirs wordt gemaximeerd op 15 marktplaatsen en het aantal plaatsen waar poffertjes wordt verkocht te maximaliseren op 2.

Artikel 2 Gebruik, inrichting en uitvoering van kramen en eigen verkoopinrichtingen

1. Marktondernemers met een eigen verkoopinrichting plaatsen die verkoopinrichting tussen 6.30 en 10.00 uur.
2. Voor plaatsen waarop een eigen verkoopinrichting is toegestaan geldt dat dissels, zij- en achterkleppen, deuren en andere voorwerpen in de verkoopopstelling niet mogen uitsteken buiten de toegewezen marktplaats.
3. De eigen verkoopinrichting moet het marktterrein goed kunnen op- en afrijden. Het heeft de voorkeur marktplaatsen aan te wijzen aan het begin of eind van de marktdeelterreinen.
4. De eigen verkoopinrichting mag het zicht van een eventuele achterliggende winkel niet belemmeren.
5. Vanuit de eigen verkoopinrichting worden producten verkocht die uit hygiëne- en veiligheidsoverwegingen niet vanuit een marktkraam kunnen worden verkocht. Dit conform richtlijnen van de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit.
6. In geval van vergroting van de marktplaats wordt de vergrote marktplaats pas ingenomen nadat de dagelijkse indeling is geweest en de sollicitanten in staat zijn gesteld om hun waren naar hun plaats te brengen.
7. Marktkramen moeten worden geplaatst op de stormankers. De marktondernemer heeft materiaal bij zich waarmee, in geval van toename van de wind, de marktkraam deugdelijk kan worden vastgezet aan de stormankers.
8. Het is verboden om overspanningen of luifels te bevestigen aan de marktkraam, met uitzondering van zonne- of regenluifels, niet hoger dan de hoogte van de kraam en tot een maximumuitval van 0,6 meter.
9. Marktondernemers mogen hun waren, borden en reclamemateriaal uitsluitend uitstallen en opslaan binnen de grenzen van de aan hen toegewezen marktplaats(en) en niet op de kap. De kap van de marktkraam mag niet uitsteken voorbij de grens van de marktplaats.
10. De achterzijde van de kraam mag uitsluitend worden afgedicht met een demontabel doorzichtig zeil, aanvoermateriaal of een voertuig dat niet langer is dan de breedte van de toegewezen marktplaats(en) en niet op de kap. De kap van de marktkraam mag niet uitsteken voorbij de grens van de marktplaats.
11. De marktplaats moet worden gebruikt voor de ambulante handel en niet als etalage of doorloop naar de achtergelegen winkel. De marktplaats mag zitgelegenheid bieden, mits deze de grenzen van de marktplaats niet overschrijdt en deze ondersteunend zijn aan de handel op de marktplaats (artikel 3.25, derde lid Marktverordening).
12. Van een meervoudige marktplaats waar bereid voedsel wordt verkocht dat bedoeld is voor onmiddellijke consumptie, mag een gehele enkelvoudige marktplaats gebruikt worden voor het bieden van zitgelegenheid onder de volgende voorwaarden:
 - de ondernemer neemt de kraam verplicht af zonder plankier;

- de ondernemer is zelf verantwoordelijk voor de inrichting van de zitgelegenheid (deugdelijk en veilig en representatief materiaal);
- zitgelegenheid moet ondersteunend zijn aan verkoop van producten;
- de ondernemer kan dagelijks kiezen om een gehele enkelvoudige marktplaats als zitgelegenheid in te richten.

Artikel 3 Dagelijkse indeling

1. Indien de dagelijkse indeling niet digitaal geschiedt, zijn vaste plaatshouders, tijdelijke vaste plaatshouders en marktondernemers met een vergunning voor de experimentele zone uiterlijk om 9.00 uur aanwezig, waarbij zij tot 8.45 uur aan de marktmeester kenbaar kunnen maken dat zij willen verschuiven.
2. De dagelijkse indeling begint om 9.00 uur waarbij alle sollicitanten of hun vervangers persoonlijk aanwezig zijn.

Artikel 4 Verwarmingstoestellen, bak- en kookinstallaties

1. Het gebruik van open vuur op het marktterrein is niet toegestaan.
2. Gebruik van verwarmingstoestellen, bak-, frituur- en/of kookinstallaties is enkel toegestaan op de marktplaatsen die in het Inrichtingsbesluit Albert Cuypmarkt 2024 zijn aangewezen als bakplaats 'zwaar'.
3. Gebruik van verwarmingstoestellen, bak- en/of kookinstallaties is enkel toegestaan op de marktplaatsen die in het Inrichtingsbesluit Albert Cuypmarkt 2024 zijn aangewezen als bakplaats 'licht'.
4. Op elke marktplaats waar gefrituurd, gebakken, gebraden of verhit wordt, is een doelmatig blusapparaat (geen water) evenals een deksel voor afsluiting van de pan(nen) aanwezig.
5. Verwarmingstoestellen, bak-, frituur- en kookinstallaties voldoen aan alle wettelijke eisen zoals gesteld in het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen (BBGBOP). Van toepassing zijnde keuringsrapporten worden op verzoek van de marktmeester direct getoond.
6. Bij gebruik van een gasinstallatie wordt voldaan aan de eisen zoals gesteld in artikel 3.27, 4.10, 5.6, 5.7, 5.11 en 5.14 van het BBGBOP.
7. De marktondernemer voorkomt dat brandgevaarlijke situaties en/of overlast van rook, geur of anderszins ontstaan. Brandweer- en milieuvoorschriften worden strikt gevolgd en uitgevoerd.

Artikel 5 Aanvoer, afvoer en opslag van materialen en waren

1. De aan- en afvoer van materialen, waren, kramen of andere objecten vindt plaats via de Van Woustraat, Ferdinand Bolstraat, Eerste van der Helststraat en Eerste Sweelinckstraat.
2. Het aanvoeren van materialen en waren naar de marktplaats levert geen (geluids)hinder op en is toegestaan van één uur voor tot anderhalf uur na de dagelijkse indeling. Dat wil zeggen van 8.00 tot 10.30 uur.
3. Het afvoeren van materialen en waren van de marktplaats is toegestaan van een half uur voor tot één uur na verkooptijd van de markt. Dat wil zeggen van 17.30 tot 19.00 uur.
4. Tenzij door of namens het dagelijks bestuur bij besluit anders is beslist, is het niet toegestaan om verkoopinrichtingen en overige materialen en waren op de markt aanwezig te hebben of te laten staan.
5. Het rijden met voertuigen op de markt mag niet sneller dan stapvoets.
6. Aanvoermateriaal, niet zijnde de verkoopinrichting, dat achter de marktplaats is geplaatst, mag niet hoger zijn dan 1,80 meter, gemeten vanaf de straat en in lengte niet langer dan de toegewezen marktplaats.
7. Het is niet toegestaan om voertuigen, niet zijnde verkoopinrichtingen, te parkeren op de markt tijdens de verkooptijden van de markt.

Artikel 6 Energievoorziening

1. Tijdens de openingstijden van de markt wordt de energievoorziening beschikbaar gesteld aan de marktondernemer.
2. Het beheer voor de energievoorziening wordt uitgevoerd door de gemeente.
3. De kosten voor de reguliere energievoorziening (230 Volt) zijn opgenomen in het basistarief voor een marktplaats, conform de geldende Heffingsverordening.
4. Per enkelvoudige marktplaats mag één 230 Volt-aansluiting worden gebruikt.
5. De maximale elektrische belastbaarheid mag niet worden overschreden. Voor deze markt geldt dat de stroomafname niet hoger mag zijn dan 3.680 Watt per aansluiting. Voor de berekening van het maximale gebruik geldt: aantal Ampère x Volt = Watt.
6. De marktondernemer maakt uitsluitend gebruik van de meest actuele NEN-goedgekeurde stekkers, snoeren en overige componenten en zorgt ervoor dat deze geen gevaarlijke situaties opleveren.
7. De gebruikte snoeren moeten uit één stuk bestaan: het is verboden om snoeren door middel van bijv. koppelstukken aan elkaar te verbinden.
8. De marktondernemer maakt uitsluitend gebruik van het stekkercompartiment in de daartoe geplaatste energievoorziening.

9. Gebruik van een 400 Volt-aansluiting (krachtstroom) mag alleen op daarvoor beschikbare plaatsen na toestemming van de marktmeester.
 - a. Vaste plaatshouders en tijdelijke vaste plaatshouders geven bij acceptatie van de marktplaats aan of zij gebruik willen maken van krachtstroom.
 - b. Sollicitanten geven bij de dagelijkse indeling aan of zij gebruik willen maken van krachtstroom.
 - c. De kosten voor het gebruik van krachtstroom worden afzonderlijk belast, conform de geldende Heffingsverordening.
10. De marktondernemer houdt de energievoorziening toegankelijk en vrij van obstakels.
11. De marktondernemer sluit de putkast van de energievoorziening. Deze kast mag alleen worden geopend voor het in- of uitpluggen van de stekkers en dient te allen tijde gesloten te worden achtergelaten.
12. De marktondernemer meldt storing of schade direct bij de marktmeester.

Artikel 7 Watervoorziening

1. Tijdens de openingstijden van de markt kan de watervoorziening, alleen voor normaal gebruik, beschikbaar worden gesteld aan de marktondernemer.
2. Het beheer voor de watervoorziening wordt uitgevoerd door de gemeente.
3. De kosten voor water zijn opgenomen in het basistarief voor een marktplaats, conform de geldende Heffingsverordening.
4. Het gebruik van watertappunten is verboden bij een buitentemperatuur onder 0°C.
5. De marktondernemer houdt de watervoorziening toegankelijk en vrij van obstakels.
6. De marktondernemer meldt storing of schade direct bij de marktmeester.

Artikel 8 Sneeuwval

Bij sneeuwval maakt de marktondernemer de ruimte rondom de eigen marktplaats sneeuw- en ijsvrij.

Artikel 9 Afval

1. De marktondernemer die waren verkoopt die bedoeld zijn voor onmiddellijke consumptie, plaatst aan de voorzijde van zijn marktplaats voldoende voorzieningen ten behoeve van de afvalinzameling.
2. Op eerste aanwijzing van de marktmeester verwijdt de marktondernemer het aanwezige vuil en/of afval.
3. De marktondernemer is verplicht ten minste één afvalzak aan de achterzijde van zijn marktkraam of in de eigen verkoopinrichting te hebben voor eigen gebruik. Hierin moet het restafval van de marktplaats onmiddellijk worden gedeponeerde.
4. De ondernemer slaat het afval op de marktplaats niet-verwaaibaar en zo veel mogelijk uit het zicht van het publiek op. Volle zakken moeten worden afgesloten.
5. De marktondernemer maakt de ingenomen marktplaats en de naaste omgeving na afloop van de markt veegschoon.
6. Het is verboden om de volgende vormen van afval aan te bieden bij de afvalvoorzieningen op en rondom de markt:
 - a. vloeibaar afval in de vorm van oliën of vetten;
 - b. dierlijk afval;
 - c. chemisch afval;
 - d. grofvuil, waaronder pallets – afval dat te groot is om in een reguliere afvalcontainer voor huisvuil te deponeren is grofvuil.
7. De kosten voor het verwijderen of verwerken van onjuist aangeboden afval kunnen bij de overtreder in rekening gebracht.
8. Afval van een marktkraam moet gedurende de verkoopuren worden opgeslagen binnen de grenzen van de eigen marktplaats.
9. Na afloop van de markt moet het afval op de eigen marktplaats worden aangeboden.

Artikel 10 Gedrag en presentatie

1. Het is verplicht de kraam of verkoopwagen op ordentelijke wijze in te richten om de markt klantgericht te laten functioneren; alle materieel dient schoon en heel te zijn.
2. Voor alle marktondernemers die werkzaam zijn op de markt is een klantvriendelijke en gastvrije opstelling vereist.
3. Het gebruik van alcohol, drugs en andere verdovende middelen is verboden.

Artikel 11 Straatmeubilair

Het is de marktondernemer niet toegestaan het straatmeubilair, zoals plantenbakken en zitbanken, te verplaatsen of te gebruiken als opbergplaats.

Artikel 12 Standwerkers

1. De standwerker meldt zich voor 8.30 uur bij de marktmeester.
2. De loting voor een vergunning voor een standwerkersplaats vindt plaats om 8.30 uur op het marktkantoor van de Albert Cuypmarkt.
3. De standwerker geeft voorafgaand aan de loting bij de marktmeester aan welk artikel hij verhandelt en of hij hiervoor gebruik wil maken van energie- en watervoorzieningen. Daarna is artikelwijziging niet meer mogelijk.
4. De standwerker is niet verplicht om een kraam te huren en mag gebruik maken van een eigen kraam of uitstalmateriaal. Deze kraam of dit uitstalmateriaal voldoet aan de volgende voorwaarden:
 - een oppervlakte van maximaal 9 m² ; of maximale breedte is 3 meter;
 - een maximale overkapping van 3 bij 3 meter;
 - bij gebruik van een marktparasol mag deze niet voor de kramenrij uitsteken en maximaal vijf meter breed zijn, mist passend in de kramenrij; en
 - de standwerker mag zijn eigen auto plaatsen op de plek die hij inneemt, mits dat in dienst is van het product dat hij aanprijst.
5. Het gebruik van meet- en weegwerktuigen alsmede het gebruik van prijsaanduiding is niet toegestaan.
6. Het is de standwerker niet toegestaan om waren voor de onmiddellijke consumptie te verhandelen.
7. Een standwerker biedt slechts één artikel voor verkoop aan.

Artikel 13 Doorhaling inschrijving register en marktlIJst(en) na overlijden marktondernemer

Het doorhalen van de inschrijving in het register ambulante handel en op de marktlIJst(en), geschiedt ten hoogste acht weken na de datum van overlijden van de vergunninghouder. De nabestaanden krijgen gelegenheid om van de marktplaats gebruik te blijven maken, voor het regelen van een doorstart of afronding van de bedrijfsvoering, dan wel het doen van een overschrijvingsverzoek.

Artikel 14 Intrekking eerder marktreglement

Het Marktreglement Albert Cuypmarkt 2022, zoals gepubliceerd in het Gemeenteblad onder nummer 95843 d.d. 3 maart 2022, wordt ingetrokken.

Artikel 15 Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking met ingang van 1 juli 2024.

Artikel 16 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Marktreglement Albert Cuypmarkt 2024 in Amsterdam.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 25 juni 2024.

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid,

De voorzitter

Bart L. Vink

De secretaris

Olga Leijten

Toelichting

In de periode eind 2023/begin 2024 zijn alle elektriciteitskasten op de markt vervangen. Voor ondernemers vraagt dit extra aandacht en dan met name waaraan het te gebruiken materiaal moet voldoen. Daarnaast zijn de regels over afval op de markt aangescherpt. Marktbeheer kan op basis van de toegevoegde regels beter handhavend optreden.