

Vastgesteld bestemmingsplan 'Maasdal-Velden; Ebberstraat 40'

Burgemeester en wethouders van Venlo maken de terinzagelegging bekend van:

- Het vastgestelde bestemmingsplan Maasdal-Velden; Ebberstraat 40 (planidentificatienummer NL.IMRO.0983.BP202225MDVEB40-VA01), met bijbehorende stukken.

Planbeschrijving

Het bestemmingsplan voorziet in het amoveren van de glastuinbouwopstallen en agrarische bedrijfsgebouwen aan de Ebberstraat 40 te Velden. Ter compensatie van de sanering van de vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing ontstaat er het recht op toewijzing van een woningbouwkavel. Deze zal gesitueerd worden ten noorden van de bestaande bedrijfswoning, die zal worden omgezet naar één reguliere burgerwoning.

Terinzagelegging

De besluiten met de daarbij horende stukken liggen vanaf 18-7-2024 gedurende zes weken (dus tot en met 29-08-2024) ter inzage en kan als volgt worden geraadpleegd:

- Voor het inzien van analoge stukken wordt u verzocht met het Klantcontactcentrum (KCC) contact op te nemen, telefoonnummer 14077. Stukken worden zoveel mogelijk digitaal toegezonden of worden door de behandelend ambtenaar telefonisch toegelicht. Alleen in gevallen dat dit niet mogelijk blijkt, kunnen stukken op afspraak worden ingezien;
- Langs elektronische weg is het vastgestelde bestemmingsplan, met inbegrip van de bijbehorende stukken, in te zien via de landelijke website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>, met het identificatienummer NL.IMRO.0983.BP202225MDVEB40-VA01. Het vastgestelde bestemmingsplan, met inbegrip van de bijbehorende stukken, is tevens in te zien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, met het identificatienummer NL.IMRO.0983.BP202225MDVEB40-VA01.
- Via de gemeentelijke website www.venlo.nl is ook een link naar de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl beschikbaar voor het vastgestelde bestemmingsplan.

Beroep

Er kan gedurende een termijn van zes weken, vanaf de dag na terinzagelegging (vanaf 19-7-2024), door een belanghebbende beroep worden ingesteld.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Burgers kunnen ook digitaal via DigiD beroep instellen. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Advocatuur, bedrijven en (overheids)organisaties kunnen nog niet digitaal procederen. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> voor de voorwaarden. Aan het instellen van beroep zijn kosten verbonden. Het instellen van beroep schort de werking van de besluiten niet op.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening inzake het bestemmingsplan is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking totdat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening kan worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Venlo, 17 juli 2024