

Ontwerp projectomgevingsvergunning 'Aerdtседijk 24 Aerdt'

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het ontwerp van de projectomgevingsvergunning 'Aerdtседijk 24 Aerdt' met ingang van 18 juli 2024 gedurende zes weken door iedereen kan worden ingezien. De aanvraag is ingediend voor 1 januari 2024, daarom is de Omgevingswet niet van toepassing.

Inhoud van de projectomgevingsvergunning

Voornemen is om de bestaande woning aan de Aerdtседijk 24 in Aerdt te slopen en een nieuwe woning aan de westzijde van het woonperceel te realiseren. Hiervoor is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de volgende onderdelen:

1. Het bouwen van een bouwwerk
2. Handelen in strijd met de ruimtelijke regels
3. Het maken, hebben of veranderen van een uitweg

Om medewerking te kunnen verlenen moet worden afgeweken van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2008'. Uit de beoordeling van de aanvraag blijkt dat wordt voldaan aan een goede ruimtelijke ordening.

Inzage

Het ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken ligt van 18 juli 2024 tot en met 28 augustus 2024 ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 27 in Zevenaar. De stukken kunnen daar tijdens openingstijden op afspraak door iedereen worden ingezien. Het ontwerpbesluit met ruimtelijke onderbouwing is digitaal te raadplegen via de gemeentelijke website: <https://0299.ropubliceer.nl/> en via de landelijke website: <https://omgevingswet.overheid.nl> (onder Regels op de kaart) met documentnummer NL.IM-RO.0299.PV09AERDTSEDIJK24-ON01.

Zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan door iedereen een zienswijze over het ontwerpbesluit worden gestuurd aan het college van burgemeester en wethouders van Zevenaar, Postbus 10, 6900 AA Zevenaar. Voor mondelinge zienswijzen kan een afspraak worden gemaakt met de heer R. Harmsen via telefoonnummer 0316 595 111.

Zevenaar, 17 juli 2024