

Bestemmingsplan vastgesteld, Woningbouw Vlakwater II Venray

Burgemeester en Wethouders van Venray maken, gelet op de Wet ruimtelijke ordening, de ter inzage legging bekend van het, door de gemeenteraad op 27 juni 2024, vastgestelde bestemmingsplan:

- Woningbouw Vlakwater II Venray (NL.IMRO.0984.BP22004-va01)

Voorgenoemd bestemmingsplan heeft betrekking op de bouw van maximaal 36 vrijstaande woningen in aansluiting op de bestaande locatie Vlakwater alsmede de realisatie van een waterbuffer. Daarnaast wordt er twee intensieve veehouderijen herbestemd. De locatie Handrik 3 en 5 Merselo wordt deels bestemd tot woningen en deels naar 'Agrarisch' zonder bouwvlak. De locatie Ringweg 8a-10 Ysselsteyn wordt deels herbestemd naar 'Wonen' waarbij tevens twee woningen worden toegevoegd. Het overige deel krijgt de bestemming 'Agrarisch'.

Het plan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpplan.

De beroepstermijn is 6 weken en loopt van zaterdag 13 juli t/m vrijdag 23 augustus 2024.

Het vaststellingsbesluit met bijbehorende stukken ligt vanaf de dag na deze publicatie voor een ieder ter inzage in het klantencontactcentrum gemeentehuis, Raadhuisstraat 1 in Venray. Gemeente Venray werkt op afspraak. Voor de inzage adviseren we u vooraf telefonisch een afspraak te maken. De stukken liggen voor u klaar op de gewenste datum en tijdstip. Er is dan ook iemand beschikbaar om eventuele vragen te beantwoorden. Voor meer informatie kunt u telefonisch contact opnemen met het klantencontactcenter Venray via telefoonnummer 0478-523333.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de hier bijbehorende stukken zijn beschikbaar gesteld en verbeeld op www.venray.nl/ter-inzage-iggende-stukken. Hier vindt u de directe links naar de bestanden. Tevens kunt u het vastgestelde bestemmingsplan raadplegen op www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/.nlen op het gemeentehuis (digitaal en op papier).

Let op: Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Bestemmingsplannen die voor 1 januari 2024 in procedure zijn gebracht worden nog afgehandeld via de oude wetgeving van de Wet ruimtelijke ordening. Om deze reden wordt er nog steeds gesproken over een bestemmingsplan in plaats van het omgevingsplan.

Tijdens de beroepstermijn kunt u beroep indienen tegen het bestemmingsplan en een eventuele aanwijzing bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Een beroepschrift moet worden ondertekend en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener
- de dagtekening
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht
- de gronden van het beroep.

Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u – als onverwijld spoed dit vereist – de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet eerder in werking totdat op het verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat in het beroepschrift moet worden aangegeven welke beroepsgronden tegen het besluit worden aangevoerd. Het beroep wordt als niet-ontvankelijk verklaard als er binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Venray, d.d. 11 juli 2024