Hilversum Mediastad

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Hilversum

Nr. 301481

11 juli

2024

Rectificatie/ nieuwe aankondiging openbare verkoop van twee panden aan de Herenstraat 67A, 69, 69A, 69B te Hilversum

Bekendmaking

Rectificatie/ nieuwe aankondiging openbare verkoop van twee panden aan de Herenstraat 67A, 69, 69A, 69B te Hilversum

De gemeente Hilversum is van plan binnenkort te starten met een openbare verkoop van de twee panden met daarin de 4 woningen aan de Herenstraat .

De opdracht/verkoop:

De gemeente Hilversum heeft het voornemen twee panden via een openbare verkoop te verkopen. Het perceel is gelegen aan de Herenstraat, te Hilversum, kadastraal bekend bij de gemeente Hilversum, onder Sectie N, nummers 9381. Het perceel heeft een grootte van circa 605 m2.

Regels en selectiecriteria:

De regels en voorwaarden voor de bouw zijn opgenomen in het vigerende bestemmingsplan en de volgende selectiecriteria voor vastgesteld:

1. De te verkopen panden moeten overeenkomstig de geldende bestemmingsplan worden gebruikt;
2. Het hoogste bod op de aangeboden panden;

De planning inzake voorgenomen verkoop:

Planning	Data	Toelichting
Aankondiging verkoop	Donderdag 6 juni 2024	Kenbaar maken middels publicatie op de gemeentesite, gemeenteblad: HilversumsNieuws
Aanmelding op Vendr.nl, funda en socials	maandag 2 september 2024	Openstellen dataroom Vendr.nl
Start bezichtigingen via makelaar	Vanaf 18 en 25 september 2024	Aanmelden bij Castanea Makelaars
Sluiting biedingen.	Woensdag 16 oktober 15.00 2024 bij notaris	Sluiting biedingen; kiezen voor het bod dat het best past bij de gunningscriteria en starten.

Bent u geïnteresseerd in de aankoop van deze panden, dan kunt u zich vanaf 2 september 2024 bij Castanea Bedrijfsmakelaars aanmelden.
De contactgegevens zijn:
1.

Arena 300
1213NW Hilversum
035 6460050
niels@castanea,nl

Procedure en gunning

Geïnteresseerden kunnen uiterlijk tot woensdag 16 oktober 2024 tot 15:00 uur een bod uit brengen. Er zal worden gegund aan de bieder, waarbij het bod best past bij de gunningscriteria. Met de geselecteerde bieder wordt een koopovereenkomst gesloten.
Het aangaan van de koopovereenkomst is afhankelijk onder de voorwaarde dat het college hiertoe heeft besloten. Indien het college niet akkoord gaat , zal de koopovereenkomst niet worden gesloten.
De afgewezen bieders worden na het besluit van het college op het aangaan van de koopovereenkomst worden geïnformeerd. Deze bieders kunnen binnen twintig (20) kalenderdagen een kort geding tegen dit besluit aanhangig maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland of een klacht bij het college indienen.
Met deze publicatie geeft de gemeente Hilversum uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).
Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot de heer A.S. van Gilst, senior Vastgoedmanager email A.vangilst@hilversum.nl