Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Amsterdam

Nr. 30091

17 januari

2024

Kennisgeving voornemen tot uitgifte in erfpacht (van een bebouwd perceel grond) Heining 83 te Amsterdam

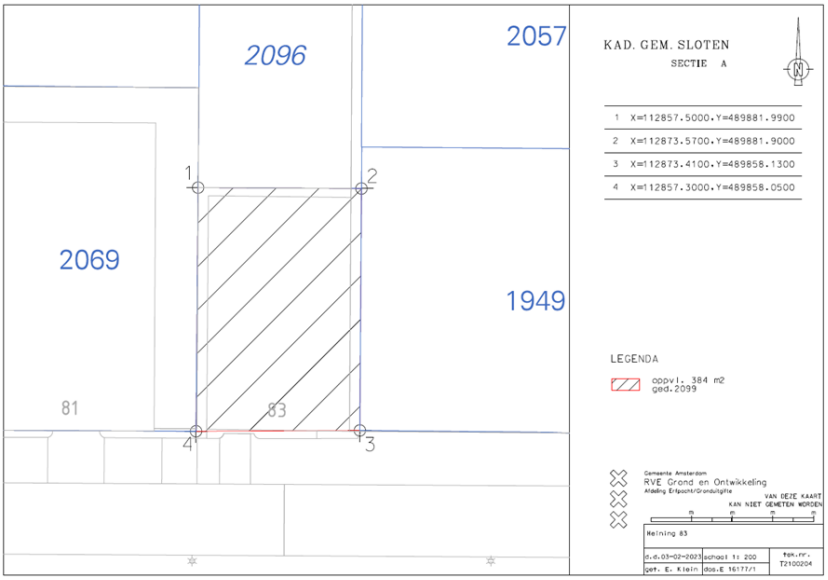
Voornemen tot uitgifte in erfpacht van een perceel bebouwde grond op bedrijventerrein Sloterdijk De Heining

Adres: Heining 83 te Amsterdam

Uit te geven perceel: gemeente Sloten, sectie A nummer 2099 gedeeltelijk

Grootte: circa 384 m^2

Het in erfpacht uit te geven perceel staat op onderstaande tekening gearceerd aangegeven.



Onderbouwing/ motivering conform Didam

De gemeente is van mening dat voor voormelde uitgifte in erfpacht slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

Het betreft een omzetting van een huurovereenkomst naar een uitgifte in erfpacht aan een bestaande huurder op het bedrijventerrein De Heining.

In mei 2013 is door het college van B&W het besluit genomen om

de zittende huurders op het bedrijventerrein De Heining de mogelijkheid te geven om over te stappen naar erfpacht.

Kort geding en Vervaltermijn

Partijen die zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dienen uiterlijk 20 dagen na publicatie van het voornemen in het Gemeenteblad een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam door middel van het laten uitbrengen van een dagvaarding in kort geding aan het adres van de gemeente Amsterdam.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Amsterdam ter zake van de uitgifte in erfpacht van vermeld perceel worden gemaakt.