

Gemeente De Bilt – Terinzagelegging vastgesteld bestemmingsplan ‘Bilthoven Noord, 1e herziening’

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt maakt, op grond van artikel 3.8, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat de gemeenteraad op 27 juni 2024 het bestemmingsplan ‘Bilthoven Noord, 1e herziening’ heeft vastgesteld.

Plangebied

Het bestemmingsplan betreft een partiële herziening van het huidige vigerende bestemmingsplan ‘Bilthoven - Noord 2013’. Het plangebied betreft dan ook alle percelen gelegen binnen het plangebied van het huidige bestemmingsplan ‘Bilthoven - Noord 2013’ en grenst in het zuidoosten aan de spoorlijn Utrecht – Amersfoort en in het noorden aan de provinciale weg N234.

Aanleiding

Ten gevolge van de vaststelling van het bestemmingsplan uit 2013 ontstonden bij een groot aantal woningen/percelen beperkingen van de bouw mogelijkheden. Vanuit de brede wens om voornoemde beperkingen ongedaan te maken is, in participatie met wijkbewoners, gewerkt aan een voor alle betrokkenen aanvaardbare planregeling. Deze planregeling is vervat in het bestemmingsplan ‘Bilthoven Noord, 1e herziening’.

Terinzagelegging

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ‘Bilthoven Noord, 1e herziening’, met de daarbij behorende stukken, ligt gedurende zes weken ter inzage. Van donderdag 11 juli 2024 tot en met woensdag 21 augustus 2024. U kunt de stukken online inzien op het Omgevingsloket en de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IM-RO.0310.23007BP0007-VG01. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt ook tijdens openingstijden ter inzage bij de informatiebalie op het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven.

Beroep en voorlopige voorziening

Beroep tegen het vaststellingsbesluit kan worden ingesteld van vrijdag 12 juli 2024 tot en met donderdag 22 augustus 2024 bij de

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Daarvoor moet een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op voornoemd adres.

Meer informatie

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het bestemmingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met Jeroen Theeuwen, kwartiermaker van team RO, Stedenbouw en Omgevingsrecht van de gemeente De Bilt via j.theeuwen@debilt.nl of telefoonnummer (030) 228 94 11.