

Wijzigingsbesluit bestemmingsplan 'Waaijakkers II Aerdt'

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de gemeenteraad op 26 juni 2024 met toepassing van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan 'Waaijakkers II Aerdt' gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologisch kader voor het realiseren van woningen aan de Waaijakkers in Aerdt. De gewijzigde vaststelling is het gevolg van een beroep dat is ingesteld tegen de oorspronkelijke vaststelling (op 21 december 2022) van het bestemmingsplan Waaijakkers II Aerdt. Naar aanleiding van dat beroep is de landschappelijke inpassing aangepast. De inpassing is niet langer gelegen op de gronden van de indiener van het beroep.

Beroep

Als gezegd is beroep ingediend tegen het op 21 december 2022 vastgestelde bestemmingsplan.

Besluit ex artikel 6:19 Awb

Ingevolge artikel 6:19 Awb wordt de aanhangige beroepsprocedure mede geacht te zijn gericht tegen het wijzigingsbesluit van 26 juni 2024. Er is sprake van een wijzigingsbesluit in de zin van artikel 6:19 Awb.

Geen nieuwe terinzagelegging

Omdat er sprake is van wijzigingen van ondergeschikte aard; de aanpassingen zijn naar aard en omvang niet zodanig groot dat een wezenlijk ander plan wordt vastgesteld, is het voor dit wijzigingsbesluit niet noodzakelijk een ontwerp ter inzage te leggen. Er is dus sprake van een verkorte procedure. Het voorliggende aangepaste bestemmingsplan heeft daarom ook niet als ontwerp ter inzage gelegen.

Inzage

Het wijzigingsbesluit ligt van 11 juli 2024 tot en met 21 augustus 2024 ter inzage. De stukken zijn op afspraak door iedereen tijdens openingstijden in te zien in het gemeentehuis Zevenaar, Kerkstraat 27 in Zevenaar. Het bestemmingsplan is digitaal te bekijken via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer>. In 'Document zoeken', kunt u zoeken op de plannaam 'Waaijakkers II Aerdt' en het wijzigingsbesluit vinden. Het bijbehorende plannummer is NL.IMRO.0299.BP09WAAIJAKKERII-VA02. Het bestemmingsplan staat ook op de gemeentelijke website <https://0299.ropubliceer.nl/>.

Indienen beroep tegen wijzigingsbesluit

Van 12 juli 2024 tot en met 22 augustus 2024 kan tegen het wijzigingsbesluit beroep worden ingesteld. In een beroepschrift vermeldt u in ieder geval: uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen u beroep aantekent, zo mogelijk een kopie van het besluit en de redenen waarom u beroep instelt. Het beroepschrift kunt u sturen naar: Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In werking treden bestemmingsplan

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de werking van dit besluit niet. Daarvoor moet tijdens de beroepstermijn een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Raad van State, Afdeling bestuursrecht-spraak, op bovenstaand adres. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Ook moet u het spoedeisende belang aangeven. Als binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Zevenaar, 10 juli 2024