

Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Rabelingstraat 11, Silvolde'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 4 juli 2024 het bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Rabelingstraat 11, Silvolde', met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000236-VA01, ongewijzigd heeft vastgesteld.

Inzage

De stukken liggen van 11 juli 2024 tot en met 22 augustus 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u het bestemmingsplan in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij balie Vergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar 0315 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en te verkrijgen via de website van de gemeente (www.oude-ijsselstreek.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan digitaal inzien.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plangebied van het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel gelegen aan de Rabelingstraat 11 te Silvolde. Het voornemen bestaat uit de bouw van een enerlodge op het bestaande woonperceel. Een enerlodge is een volledig verplaatsbaar huis met ecologische materialen en energetische vormen. Ter compensatie hiervoor wordt de bestaande schuur (1.048 m²) gesloopt en het perceel landschappelijk ingepast. De enerlodge wordt gebouwd ter plaatse van de te slopen schuur en is bedoeld voor permanente bewoning.

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

1. belanghebbenden, dan wel,
2. indieners van een zienswijze of,
3. personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 23 augustus 2024, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.