

## Omgevingsvergunning Nijverheidsweg-Noord 31/33 en besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Amersfoort maken bekend dat zij besloten hebben om met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) af te wijken van het geldende bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen e.o. en snelwegen' om daarmee een woongebouw met een commerciële plint te realiseren. Hiervoor worden de twee bestaande bedrijfswoningen gesloopt. De locatie waar het om gaat bevindt zich aan de Nijverheidsweg-Noord 31/33 op de hoek met de Geldersestraat. Omdat de toekomstige woningen liggen binnen de geluidszone van de Amsterdamseweg, Brabantstraat, Geldersestraat, Limburgsestraat en de Nijverheidsweg-Noord stellen burgemeester en wethouders ook hogere waarden vast voor deze woningen, als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

### Procedure

Het ontwerpbesluit tot het verlenen van een omgevingsvergunning, de ontwerpverklaring van geen bedenkingen van de raad, het ontwerpbesluit hogere waarde en de bijbehorende stukken hebben vanaf donderdag 2 mei 2024 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijze ontvangen. Het college van burgemeester en wethouders hebben daarop besloten de omgevingsvergunning te verlenen.

Het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning en het besluit hogere grenswaarden liggen vanaf van donderdag 11 juli 2024 tot en met woensdag 21 augustus 2024 ter inzage in de publiekshal van het stadhuis, Stadhuisplein 1 te Amersfoort. Ook zijn de stukken te zien via [www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen](http://www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen) of via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### Beroep

Belanghebbenden kunnen een gemotiveerd beroepschrift indienen over de verleende omgevingsvergunning. Een beroepschrift indienen kan gedurende de beroepstermijn van donderdag 11 juli 2024 tot en met woensdag 21 augustus 2024 bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken Postbus 1605, 3500 DA UTRECHT. U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Het besluit treedt in werking op de eerste dag na de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Heeft u er belang bij dat het besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland. Wanneer een voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Ook voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De medewerkers van de rechtbank kunnen u hierover meer informatie geven. Zij zijn bereikbaar via het telefoonnummer 088 361 17 54.