

## Vastgesteld bestemmingsplan Groenemorgen te Afferden

Burgemeester en wethouders van Druten maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering op 27 juni 2024 het bestemmingsplan Groenemorgen te Afferden gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op een stuk grond gelegen in de kern Afferden tussen de straten Driemorgen, Koningstraat en de Oude Weisestraat. De gronden zijn nu in gebruik als weiland. Het bestemmingsplan maakt de bouw mogelijk van 60 grondgebonden woningen in verschillende woningbouwcategorieën. De ontsluiting van de nieuwe woonwijk is voorzien via de straat Driemorgen.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn de volgende wijzigingen doorgevoerd:

- In artikel 4.1 zal het woord jongerenontmoetingsplaatsen worden verwijderd zodat het niet meer mogelijk is om een jongerenontmoetingsplaatsen te realiseren in het plangebied van Groenemorgen;
- Het woord 'lampen' in artikel 6.2.3 van de planregels wordt verwijderd;
- Artikel 6.2.1 sub k van de planregels wordt verwijderd. Door dit artikel te verwijderen verdwijnt de mogelijkheid om dakterrassen te realiseren.

Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het bestemmingsplan Groenemorgen zijn digitaal beschikbaar via de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> Het identificatienummer is NL.IMRO.0225.BPaffgroenemorgen-2303.

De stukken zijn ook op afspraak digitaal in te zien in het gemeentehuis aan Heuvel 1 in Druten. Ook kunt u dan een mondelinge toelichting krijgen. Voor het maken van een afspraak of voor het stellen van vragen, zijn de medewerkers van het team vergunningverlening telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via [omgevingsloket@drutenwijchen.nl](mailto:omgevingsloket@drutenwijchen.nl).

Beroep

De termijn voor het instellen van een beroep tegen het vaststellingsbesluit bedraagt zes weken en vangt aan op 11 juli 2024 en loopt tot en met 21 augustus 2024. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die zich tijdig met zienswijzen tot de raad hebben gewend en door andere belanghebbenden. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

Voorlopige voorziening

Beroep heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat indien u wilt voorkomen dat het bestemmingsplan na afloop van de beroepstermijn in werking treedt u de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak kunt verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Indien binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Crisis- en herstelwet

Op het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit heeft tot gevolg dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen, het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend en deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Geef in het beroepschrift aan dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Druten, 10 juli 2024

Burgemeester en wethouders van Druten,

*B.P.P. Janssen, S.W.P.J. Sengers*  
*gemeentesecretaris burgemeester*