

Nulmeting kamerbewoning 2023

Gezien het voorstel aan Burgemeester en Wethouders d.d. 19 december 2023; korr.no. 2023.05113;

BESLISPUNTEN:

1. Intrekken van bijlage A (= stratenlijst waar de maximumnorm wordt overschreden) van de *Uitvoeringsregels splitsen en omzetten* op 9 januari 2024, zoals vastgesteld bij besluit van 13 december 2022.
2. Vaststellen van de bij dit besluit gevoegde bijlage A (welke is vastgesteld op basis van de nulmeting 2023).
3. Bijlage A van toepassing te verklaren op aanvragen voor een omgevingsvergunning die worden ingediend op of na 9 januari 2024, 09.00 uur. Voor aanvragen die voor dezw tijd zijn of worden ingediend geldt bijlage A zoals vastgesteld op 13 december 2022, waarbij dit ook geldt in eventuele bezwaar- en/of (hoger) beroepsprocedures inzake deze vergunningen.

Aldus besloten door het College van Burgemeester en Wethouders van Maastricht d.d. 19 december 2023

*De Secretaris,
G.J.C. Custers*

*De Burgemeester,
W.A.G. Hillenaar*

B1_Bijlage A Stratenlijst nulmeting kamerbewoning 2023

Straat	Huisnummer	Huidig percentage	Maximum
Acht Zaligheden		33,33%	20,00%
Adelbert van Scharnlaan D		40,00%	10,00%
Adelbert van Scharnlaan E		10,00%	10,00%
Adelbert van Scharnlaan G		14,58%	10,00%
Adelbert van Scharnlaan H		21,05%	10,00%
Adelbert van Scharnlaan R		12,50%	10,00%
Adelbert van Scharnlaan S		12,00%	10,00%
Akersteenweg		17,03%	10,00%
Ambyerstraat Zuid		10,19%	10,00%
Anjelierenstraat		10,00%	10,00%
Antoon Lipkensstraat		42,31%	20,00%
Arrestruwe		14,29%	10,00%
Atropabeemd		13,33%	10,00%
Balsemienbeemd		10,26%	10,00%
Bergmansweg Stedelijk	n2 2	100,00%	20,00%
Bodemsweg		12,50%	10,00%
Bloemenweg		20,99%	20,00%
Borgharenweg		18,75%	10,00%
Bosscherweg Stadsrand	< 133 even en oneven, m.u.v. nr 34 en 36	12,82%	10,00%
Brandenburgerplein		23,53%	20,00%
Brusselseweg Stadsrand	>=222	10,96%	10,00%
Burgemeester Lespinassestraat		11,27%	10,00%
Burghtstraat		11,76%	10,00%
Cabergerweg		60,00%	20,00%
Cannerplein		21,43%	20,00%
Cassiushof		12,00%	10,00%
Coclersstraat		24,14%	20,00%
Concordiastraat		15,91%	10,00%
Condéstraat		28,13%	20,00%
Craiantstraat		15,79%	10,00%
de Beente		21,23%	10,00%
de Bosquetplein		50,00%	20,00%
Demertstraat		13,55%	10,00%
Discusworp		11,11%	10,00%
Dolmansstraat		12,12%	10,00%
Dorpstraat		11,73%	10,00%
Eburonenweg		24,39%	20,00%
Electronstraat		11,76%	10,00%
Frankenstraat		24,18%	20,00%
Franquinetstraat		26,39%	20,00%
Frans van de Laarstraat		100,00%	10,00%
Galileastraat		22,22%	10,00%
Galjoenweg		50,00%	10,00%

Generaal Marshall-laan		20,00%	20,00%
Gentiaanstraat		23,08%	10,00%
Gilles Doyenstraat		23,33%	10,00%
Glazeniersdreef		11,76%	10,00%
Hebronstraat		12,50%	10,00%
Heugemerweg Stedelijk	35 t/m 105 oneven	32,35%	20,00%
Hovenstraat		10,71%	10,00%
Jan Petersstraat		10,53%	10,00%
Jekermolenweg		10,00%	10,00%
Jeruzalemweg		100,00%	10,00%
Joseph Hollmanstraat		23,46%	20,00%
Kantoorweg		16,67%	10,00%
Kasteel Bleienbeekstraat		20,27%	20,00%
Kasteel Daelenbroeckstraat		25,00%	20,00%
Kasteel Schaloenstraat		16,67%	10,00%
Kasteelstraat		10,53%	10,00%
Keerderstraat		11,43%	10,00%
Keizer Arnulfstraat		20,00%	20,00%
Keurmeestersdreef		16,67%	10,00%
Keurmeestersplein		11,11%	10,00%
Kolonel Millerstraat		29,27%	20,00%
Kolpingstraat		28,57%	20,00%
Koning Clovisstraat		30,37%	20,00%
Koningin Emmaplein Stedelijk	11 t/m 15 even en oneven	20,00%	20,00%
Koningsplein flat		27,27%	20,00%
Koperslagersdreef		12,20%	10,00%
Kremersdreef		18,06%	10,00%
Krokusbeemd		27,27%	10,00%
Laathofpad		14,29%	10,00%
Lochterstraat		10,00%	10,00%
Louis Loyensstraat		20,00%	20,00%
Lyonnetstraat		22,73%	20,00%
Majellastraat		46,30%	10,00%
Malpertuisstraat		19,44%	10,00%
Mathijs Heugenstraat		11,90%	10,00%
Meester Ulrichweg		26,76%	20,00%
Melissabeemd		14,29%	10,00%
Mimosabeemd		17,14%	10,00%
Momersruwe		14,29%	10,00%
Nassaulaan		25,00%	20,00%
Nijverheidsweg		22,22%	10,00%
Orleansplein		22,72%	20,00%
Oude Smeermaeserweg		25,00%	20,00%
Overste Lockettstraat		22,22%	20,00%
Ovidiushof		20,00%	10,00%
Pastoor Lanckohrstraat		11,11%	10,00%
Pastoor Mulkenhof		14,29%	10,00%

Pater Lemmensstraat		12,50%	10,00%
Pelikaanstraat		10,00%	10,00%
Petrus Gaginistraat		10,00%	10,00%
Populierweg		19,05%	10,00%
President Kennedyplein		25,00%	10,00%
Prinsenlaan		50,00%	20,00%
Professor Moserstraat		21,74%	20,00%
Professor Pieter Willemsstraat		22,52%	20,00%
Raadhuisstraat		24,24%	10,00%
Renier Nafzgerstraat Stedelijk	2A t/m 32C	35,71%	20,00%
Schaapbroekweg		14,29%	10,00%
Schaliedekkersdreef		11,39%	10,00%
Schepen de Wicstraat		18,52%	10,00%
Schepen Roosenstraat		50,00%	20,00%
Secretaris Waberstraat		33,33%	10,00%
Sillebergweg		33,33%	10,00%
Sint Maartenslaan Stedelijk	2 t/m 18 even	21,43%	20,00%
Speciedonk		12,50%	10,00%
Steegstraat		10,64%	10,00%
Sterre der Zeestraat		20,00%	10,00%
Sterreplein		26,09%	20,00%
Susserweg		14,29%	10,00%
Theo van der Schuerlaan		16,67%	10,00%
Tinnegietersdreef		11,39%	10,00%
Tischbeinstraat		21,43%	20,00%
Tongerseplein Stedelijk	7 t/m 11 even en oneven	50,00%	20,00%
Tongerseweg Stadsrand	43 t/m 115 oneven; 116 t/m 422 even en oneven	13,49%	10,00%
Touwslagersdreef		34,21%	10,00%
Vezeldonk		12,50%	10,00%
Vierduitruwe		12,50%	10,00%
Volksplein		28,66%	20,00%
Wanstraat		25,00%	10,00%
Waterpoort		40,00%	20,00%
Weert		14,29%	10,00%
Wethouder van Caldenborghlaan		12,50%	10,00%
Wijngaardstraat		12,50%	10,00%
Willem Alexanderweg		12,50%	10,00%
Wolkammersdreef		25,55%	10,00%
Wycker Pastoorstraat		26,32%	20,00%
Zwingelput		30,00%	20,00%