

Vastgesteld Wijzigingsplan Kerkstraat 38 Oostzaan.

Het college van Burgemeester en Wethouders van gemeente Oostzaan maakt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het college van Oostzaan bij besluit van 2 juli 2024 het wijzigingsplan Kerkstraat 38 Oostzaan heeft vastgesteld. Het besluit ligt samen met de bijbehorende stukken ter inzage.

Inhoud wijzigingsplan

Het wijzigingsplan betreft de ontwikkeling van 12 woningen op het perceel aan de Kerkstraat 38 in Oostzaan. Het vastgestelde wijzigingsplan is gewijzigd ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan dat ter visie heeft gelegen doordat de omschrijving van het begrip 'aanbouw' is opgenomen in de planregels.

Ter inzage vastgestelde besluiten

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt vanaf 5 juli voor een periode van 6 weken ter inzage. Tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan is beroep mogelijk. Het wijzigingsplan is digitaal raadpleegbaar via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (planID: NL.IMRO.0431.WP8561110000-0401). Het vastgestelde wijzigingsplan en de bijbehorende stukken kunnen tijdens openingstijden worden ingezien in het gemeentehuis van gemeente Oostzaan aan de Kerkbuurt 4 in Oostzaan.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden;
- niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht;
- niet-belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten niet tijdig een zienswijze naar voren te hebben gebracht.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Gemeente Oostzaan, 5 juli 2024