

Vastgesteld bestemmingsplan De Heul 18-20 Oostzaan.

Het college van Burgemeester en Wethouders van gemeente Oostzaan maakt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Oostzaan bij besluit van 2 juli 2024 het bestemmingsplan De Heul 18-20 in Oostzaan ongewijzigd heeft vastgesteld. Het besluit ligt samen met de bijbehorende stukken ter inzage.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan betreft realisatie van twee woningen op het perceel De Heul 18-20 in Oostzaan. Het vastgestelde bestemmingsplan is ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter visie heeft gelegen.

Ter inzage vastgestelde besluiten

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf 5 juli voor een periode van 6 weken ter inzage. Tegen het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is beroep mogelijk. Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (planID: NL.IM-RO.0431.BP3816170000-0401). Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunnen tijdens openingstijden worden ingezien in het gemeentehuis van gemeente Oostzaan aan de Kerkbuurt 4 in Oostzaan.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden;
- niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht;
- niet-belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten niet tijdig een zienswijze naar voren te hebben gebracht.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Gemeente Oostzaan, 5 juli 2024