

Gemeente Nijkerk - Vastgesteld bestemmingsplan Het Nieuwe Sint Jozef

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8, derde lid van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de raad van de gemeente Nijkerk bij besluit 27 juni 2024 het bestemmingsplan Het Nieuwe Sint Jozef heeft vastgesteld.

Met dit bestemmingsplan wordt een herontwikkeling van Woonzorgcentrum Huize Sint Jozef mogelijk gemaakt. Het is de ambitie om het bestaande woonzorgcentrum slopen en te vervangen door een nieuw gebouw. In dit complex is ook ruimte voor reguliere woningen. Het monumentale Zusterhuis aan de Holkerstraat zal worden gerenoveerd en als onderdeel van het Nieuwe Sint Jozef ruimte bieden aan bewoning en aan een aantal andere functies. Daarnaast zal het kindcentrum Het Bakken worden uitgebreid.

Inzage

Het vaststellingsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 4 juli 2024 tot en met woensdag 14 augustus 2024 (gedurende zes weken) ter inzage.

Het vaststellingsbesluit en de vastgestelde stukken zijn digitaal te raadplegen via de site www.ruimtelijkeplannen.nl via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0267.BP0209-0002> en via www.nijkerk.eu/ter-inzage.

De stukken zijn in te zien in het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan via telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit en bent u belanghebbende? Of bent u geen belanghebbende en heeft u naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze ingediend? Dan kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht gedurende de beroepstermijn van vrijdag 5 juli 2024 tot en met donderdag 15 augustus 2024 tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag.

Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State, <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.

Volgens de wettelijke regels bevat het beroepschrift ten minste: de dagtekening, uw naam, adres en handtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk met een kopie daarvan); de gronden van het beroep. Verder zendt u een kopie mee van de zienswijze die u tegen het ontwerpbesluit hebt ingediend, of u geeft een toelichting waarom u niet in de gelegenheid was een zienswijze in te dienen.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking; dat betekent dat het besluit na afloop van de beroepstermijn in werking treedt en kan worden uitgevoerd. Als u een direct en spoedeisend belang hebt om dat te voorkomen, kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit wordt van rechtswege geschorst totdat op dit verzoek is beslist.

Uw beroepschrift of verzoek om voorlopige voorziening adresseert u als volgt:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Met uw elektronische handtekening (DigiD) kunt u digitaal een beroepschrift indienen via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.

Nijkerk, 3 juli 2024