

## Beleidsregel beeldkwaliteitplan “Woning en schuur landgoed ‘t Slöttelmös”

De gemeenteraad van Enschede, gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Enschede d.d. 20 februari 2024;

Gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht, Woningwet en artikel 4.19 van de Omgevingswet;

Besluit:

In zijn vergadering van 25 maart 2024 heeft de gemeenteraad het Beeldkwaliteitsplan Woning en schuur landgoed ‘t Slöttelmös als wijziging 133 op de Welstandsnota vastgesteld.

### Betreft:

Wijziging 133 van de Welstandsnota heeft betrekking op het perceel Weerseloseweg 352 te Enschede met inbegrip van het bijbehorende landgoed. Om de beoogde ontwikkeling tot realisatie van een reguliere woning ter plaatse van een bestaande recreatiewoning mogelijk te maken is (naast een bestemmingsplan) er een beeldkwaliteitsplan opgesteld. Met een beeldkwaliteitsplan kan meer specifiek gestuurd worden op het gewenste eindbeeld.

### Het beeldkwaliteitplan:

Zie bijlage.

### Inwerkingtreding:

Deze beleidsregel treedt in werking daags na publicatie in het Gemeentebblad. Tegen het besluit tot vaststelling is géén bezwaar of beroep mogelijk.

*Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 25 maart 2024.*

*De griffier, R.M. Jongedijk*

*De voorzitter, R.W. Bleker*