

Aanwijzingsbesluit toezichthouders Wet goed verhuurderschap Heemstede 2024

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heemstede;

gelet op de artikelen 5:11en verder van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 18, eerste lid, van de Wet goed verhuurderschap;

besluit vast te stellen:

Aanwijzingsbesluit toezichthouders Wet goed verhuurderschap Heemstede 2024

Artikel 1 Aanwijzing

- Het college wijst als toezichthouder als bedoeld in artikel 18, eerste lid, van de Wet goed verhuurderschap de volgende ambtenaren aan:
 - De beleidsmedewerker wonen van het team Ruimtelijk Beleid;
 - De medewerkers van team Bouw- en Woningtoezicht;
- Indien in de toekomst de naam van het team of domein verandert, die met de handhaving van wet- en regelgeving is belast, dient in dit aanwijzingsbesluit die (nieuwe) naam van het team of domein gelezen te worden.

Artikel 2 Termijn

De aanwijzing tot toezichthouder geschiedt tot wederopzegging dan wel tot beëindiging van het dienstverband, dan wel tot benoeming in een functie die niet valt binnen de in artikel 1 van dit aanwijzingsbesluit genoemde functie.

Artikel 3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt, voor zover nodig met terugwerkende kracht, in werking op 1 juli 2024.

Artikel 4 Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als: Aanwijzingsbesluit toezichthouders Wet goed verhuurderschap Heemstede 2024.

Vastgesteld door het college op 24 juni 2024.

Bezwaarclausule

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u bezwaar maken. Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de verzenddatum van deze brief. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

Zorg dat u de juiste informatie in uw bezwaar zet

In uw bezwaar zet u in elk geval:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u uw bezwaar schrijft;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur ook een kopie mee van deze brief);
- de reden en onderbouwing waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook eerst pro forma bezwaar maken

Als u onzeker bent over uw bezwaar, de zaak complex is of u tijdgebrek heeft en nog niet alle benodigde informatie voor uw bezwaar heeft, kunt u eerst een voorlopig bezwaar (pro forma bezwaar) indienen. Met een pro forma bezwaar geeft u aan dat u het niet eens bent met het besluit, maar dat u mogelijk nog aanvullende informatie wilt verstrekken. Het pro forma bezwaar moet ook binnen zes weken na de verzenddatum van deze brief worden ingediend. Daarna krijgt u van de gemeente extra tijd om uw bezwaar volledig uit te werken en aan te vullen.

U kunt uw bezwaarschrift op twee manieren indienen

- Per post: College van burgemeester en wethouders
Postbus 352
2100 AJ Heemstede
- Digitaal: via het webformulier op de gemeentelijke website:
www.heimstede.nl/bezwaar

Ons besluit blijft gelden totdat wij op uw bezwaar hebben beslist

In spoedeisende gevallen kunt u ook een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland nadat u een bezwaarschrift bij ons heeft ingediend. U betaalt griffiekosten aan de rechtbank als u vraagt om een voorlopige voorziening. U kunt schriftelijk of digitaal om een voorlopige voorziening vragen:

- Per post: Rechtbank Noord-Holland
Bestuursrecht Algemeen
Postbus 1621
2003 BR Haarlem
- Digitaal: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>

U heeft dan een digitale handtekening (DigiD) nodig. De voorwaarden leest u op de website.

Stuur ook altijd een kopie van uw bezwaarschrift mee.